

Nachbarschaftsverband Karlsruhe  
Planungsstelle



# Verbandsversammlung

11. Mai 2026

**NVK**

# Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



## TOP 1

### **Verpflichtung Verbandsvorsitzender**

mündliche Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden  
des NVK Herrn Oberbürgermeister Johannes Arnold

# Heute vor 50 Jahren...

## NACHBARSCHAFTSVERBAND KARLSRUH

Nachbarschaftsverband Karlsruhe, Postfach 62 60  
7500 Karlsruhe 1

An die  
Mitglieder  
der Verbandsversammlung  
des Nachbarschaftsverbandes

Rathaus Karlsruhe

Fernsprecher  
(0721) 133 - 3253

- 2 -
5. Verbrauchermarkt Massa in Eggenstein-Leopoldshafen  
(Vorlage Nr. 03 folgt)
  6. Freizeitzentrum "Stahlbühl" in Karlsruhe-Grötzingen  
(Vorlage Nr. 04 folgt)

/ Zu Ihrer Information ist ein Exemplar der in der Sitzung am 11.02.1976 geänderten Verbandssatzung beigelegt.

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Unser Zeichen

Datum

05.04.1976

Betreff:

Sitzung der Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes

Die auf 28.04.1976 vorgesehene Sitzung der Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes muß verschoben werden, da inzwischen auf diesen Tag eine Sitzung des Planungsausschusses des Regionverbandes Mittlerer Oberrhein festgesetzt wurde und so verschiedene Mitglieder der Verbandsversammlung verhindert sein werden. Es wird daher zur Sitzung der Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes eingeladen auf

Dienstag, 11. Mai 1976, 15.00 Uhr,  
im Bürgersaal des Rathauses Karlsruhe.

Ich bitte Sie, an dieser Sitzung teilzunehmen. Im Falle Ihrer Hinderung wollen Sie bitte Ihren Vertreter unterrichten.

### Tagesordnung:

1. Verpflichtung der noch nicht verpflichteten Mitglieder der Verbandsversammlung
2. Erlaß einer Satzung über die Entschädigung der ehrenamtlichen Mitglieder des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe  
(Vorlage Nr. 01 folgt)
3. Bestimmung einer Planungsstelle gemäß § 7 Abs. 2 der Verbandsatzung  
(Vorlage Nr. 02)
4. Regelung der Umlage des Nachbarschaftsverbandes

Karlsruhe, den 1

Anlagen

*Kullendy*  
Dullenkopf  
Oberbürgermeister

STADT KARLSRUHE	
Stadtplanung	
Eing. - 5. APR 1976	
FRV	
BR	
P.V.	
GR	
V.	
V.P.	
V.G.	
H. 1976	
Z.B.A.	Z.B.A.

*Semin mit Notat*  
*1. Kopie an H. Lei*  
*2. Wkt. zum ① bei Schi*

*Ch*

# Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



## TOP 2

**Jahresabschluss des NVK für das Haushaltsjahr 2025**  
Feststellung durch die Verbandsversammlung

# Gesamtergebnisrechnung 2025

Nr.		Ergebnis 2024 Euro	Ansatz 2025 Euro	Ergebnis 2025 Euro	Vergleich Ergebnis/Ansatz Euro
		1	2	3	4
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	287.833,21	320.100,00	313.100,04	-6.999,96
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Zinsen und ähnliche Erträge	6.230,71	2.000,00	1.778,44	-221,56
<b>11</b>	<b>Ordentliche Erträge</b>	<b>294.063,92</b>	<b>322.100,00</b>	<b>314.878,48</b>	<b>-7.221,52</b>
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-3.578,56	-18.000,00	-6.336,76	11.663,24
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-290.485,36	-304.100,00	-308.541,72	-4.441,72
<b>19</b>	<b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>-294.063,92</b>	<b>-322.100</b>	<b>-314.878,48</b>	<b>7.221,52</b>
<b>20</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>23</b>	<b>Sonderergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Zeile 2: Umlage von den Mitgliedsgemeinden 2025 erhoben	320.100,00
Ergebniswirksame Verrechnung der sonstigen Verbindlichkeit aus Vorjahr (Umlagenreduzierung)	-0,00
Ergebnisverwendungsbuchung (passiviert als übrige öffentlich-rechtliche Verbindlichkeit nicht zahlungswirksam)	<u>-6.999,96</u>
	313.100,04

# Gesamtfinanzrechnung 2025

Nr.		Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Vergl.
		2024 Euro	2025 Euro	2025 Euro	Ergebnis/ Ansatz/ Euro
		1	2	3	4
2	Zuweisungen und Zuwendungen und allgemeine Umlagen	280.490,88	320.100	323.019,12	-2.919,12
7	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	3.648,21	2.000	3.250,70	3.248,21
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>284.139,09</b>	<b>322.100</b>	<b>326.269,82</b>	<b>329,09</b>
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-578,56	-18.000	-9.336,76	2.421,44
15	Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	-289.935,36	-304.100	-301.432,34	10.874,64
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-290.513,92</b>	<b>-322.100</b>	<b>-310.769,10</b>	<b>13.296,08</b>
<b>17</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung</b>	<b>-6.374,83</b>	<b>0</b>	<b>15.500,72</b>	<b>13.625,17</b>
31	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00
<b>32</b>	<b>Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf</b>	<b>-6.374,83</b>	<b>0</b>	<b>15.500,72</b>	<b>15.500,72</b>
35	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00
36	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres	-6.374,83	0	15.500,72	15.500,72
39	Überschuss/Bedarf aus haushaltsunwirksamen Ein- und Auszahlungen	0,00	0	0,00	
40	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	46.125,80	0	39.750,97	
41	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln	-6.374,83	0	15.500,72	
<b>42</b>	<b>Endbestand an Zahlungsmitteln</b>	<b>39.750,97</b>	<b>0</b>	<b>55.251,69</b>	

# Bilanz zum 31.12.2025

Aktivseite	Vorjahr 31.12.2024 Euro	Haushalts- jahr 31.12.2025 Euro	Passivseite	Vorjahr 31.12.2024 Euro	Haushalts- jahr 31.12.2025 Euro
<b>1. Vermögen</b>			<b>4. Verbindlichkeiten</b>		
1.3 <b>Finanzvermögen</b>			4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.550,00	7.659,38
1.3.6 Öff. Rechtl. Forderungen	5.501,62	1.110,24	4.6 Sonstige Verbindlichkeiten aus Rückzahlungsverpflichtung	41.702,59	48.702,55
1.3.7 Privatrechtl. Forderungen gegenüber Liquiditätsverbund Stadt Karlsruhe	39.750,97	55.251,69			
<b>Bilanzsumme</b>	<b>45.252,59</b>	<b>56.361,93</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>45.252,59</b>	<b>56.361,93</b>

Veränderung des  
Bestands an Zahlungsmittel  
+15.500,72 Euro

Veränderung aus Buchung der  
Ergebnisverwendung  
+6.999,96 Euro

# Rückzahlungsverpflichtung gegenüber den Mitgliedsgemeinden zum 31.12.2025

Mitgliedsgemeinde	Einwohnerzahl	Rückzahlungsverpflichtung	Einwohnerzahl	Anteil	Rückzahlungsverpflichtung
	31.12.2024	Stand 31.12.2024	30.11.2025*)	%	Stand 31.12.2025
Eggenstein-Leopoldshafen	16.798	1.438,74	16.865	3,46	1.685,11
Ettlingen	38.578	3.302,85	38.584	7,91	3.852,37
Karlsbad	16.049	1.376,19	16.131	3,31	1.607,18
Karlsruhe	309.050	26.460,29	309.377	63,41	30.882,29
Linkenheim-Hochstetten	12.484	1.067,59	12.594	2,58	1.256,53
Marxzell	5.040	429,54	4.999	1,02	496,77
Pfinztal	18.178	1.555,51	18.272	3,74	1.821,48
Rheinstetten	21.267	1.822,40	21.282	4,36	2.123,43
Stutensee	25.259	2.164,36	25.465	5,22	2.542,27
Waldbronn	13.838	1.184,35	13.796	2,83	1.378,28
Weingarten	10.534	900,78	10.567	2,17	1.056,85
	<b>487.075</b>	<b>41.702,59</b>	<b>487.932</b>	<b>100,00</b>	<b>48.702,55</b>

\* Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg aktuellster Stand

# Nachbarschaftsverband Karlsruhe

## Planungsstelle



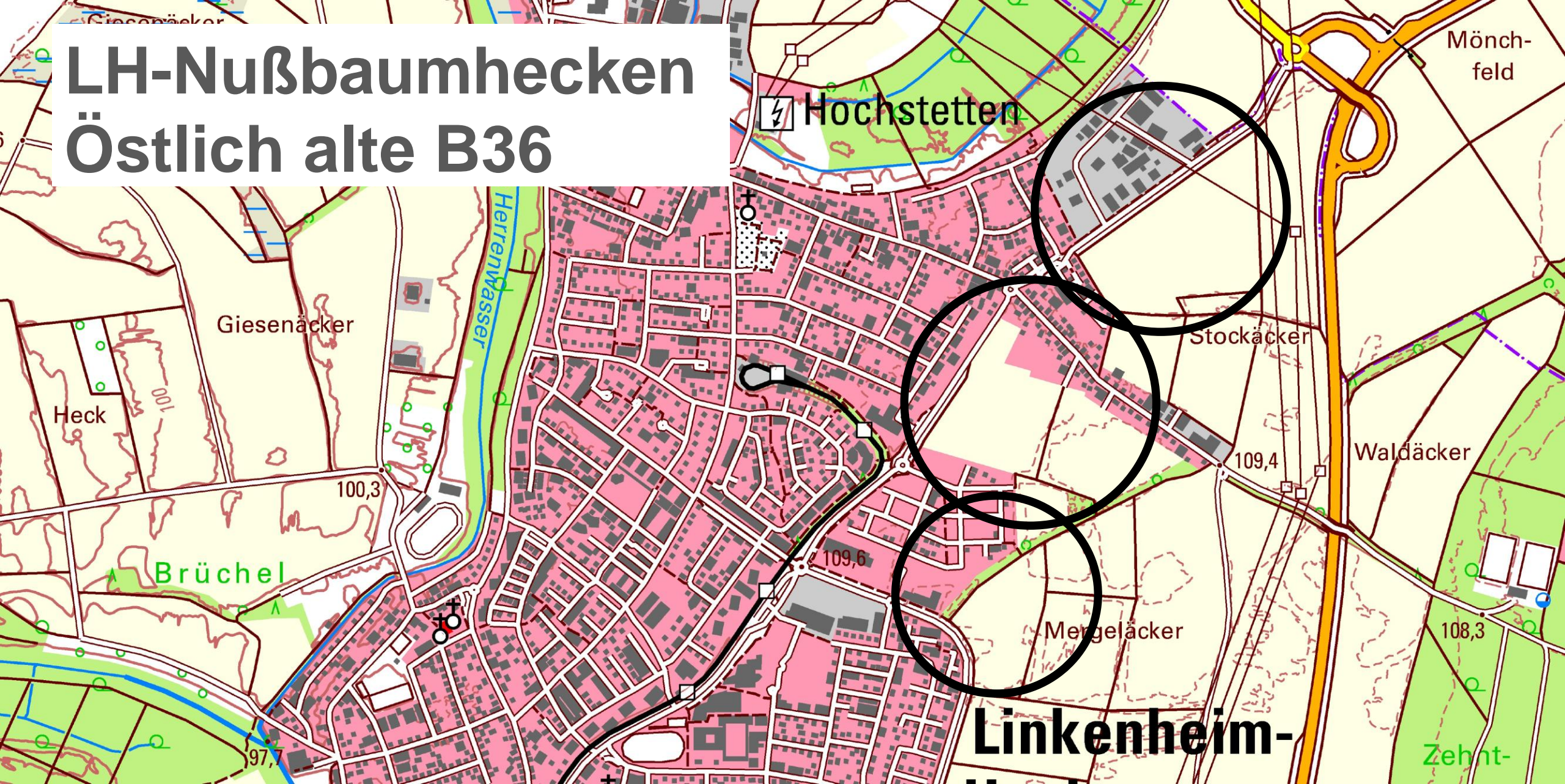
### TOP 3

#### **Einzeländerung Flächennutzungsplan 2030**

#### **LH „Nußbaumhecken II“ Linkenheim-Hochstetten**

Aufstellungsbeschluss für eine neue Darstellung des Flächennutzungsplanes (Einzeländerung) nach § 2 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB

# LH-Nußbaumhecken Östlich alte B36

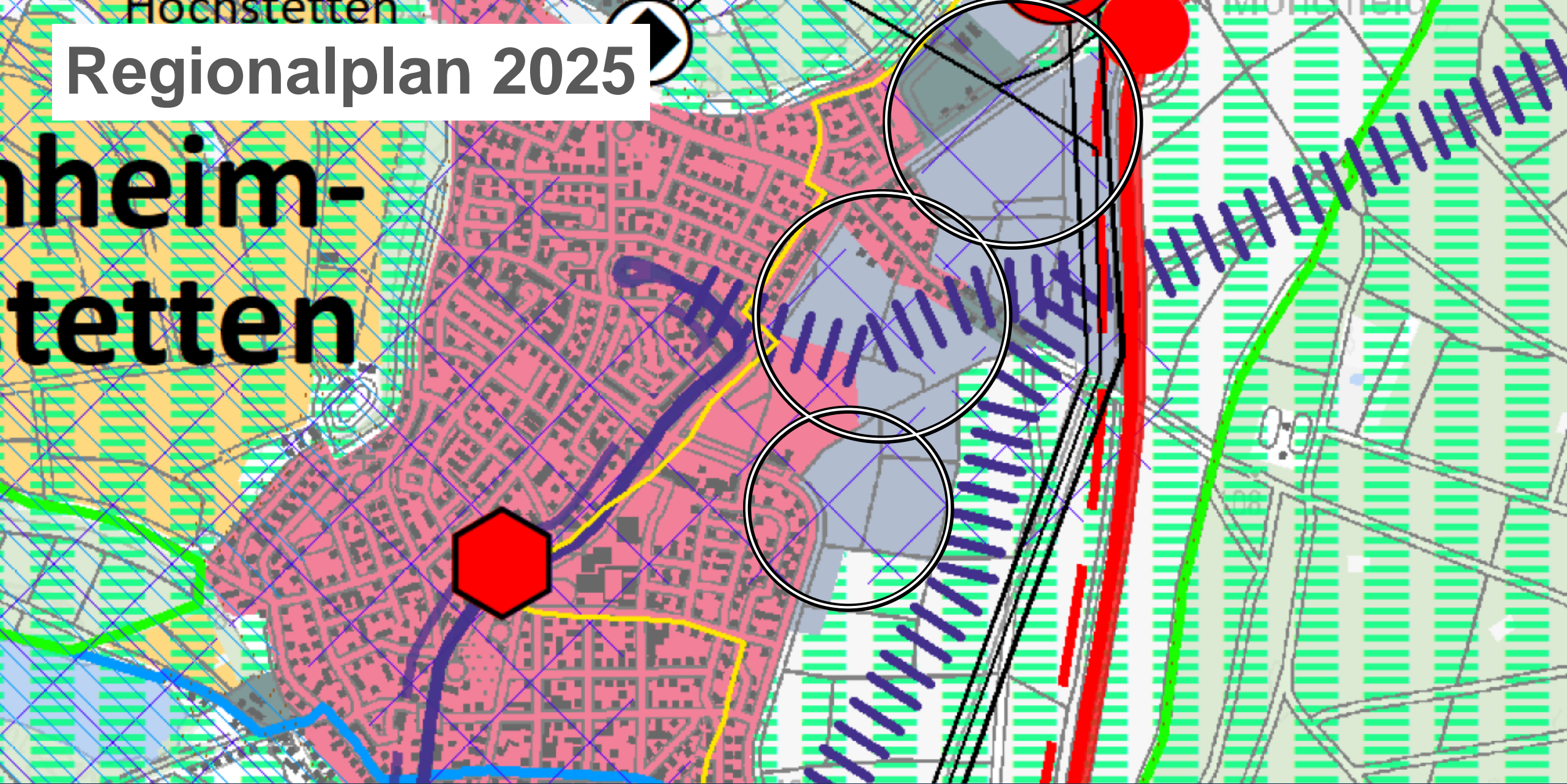


# LH-Nußbaumhecken Östlich alte B36



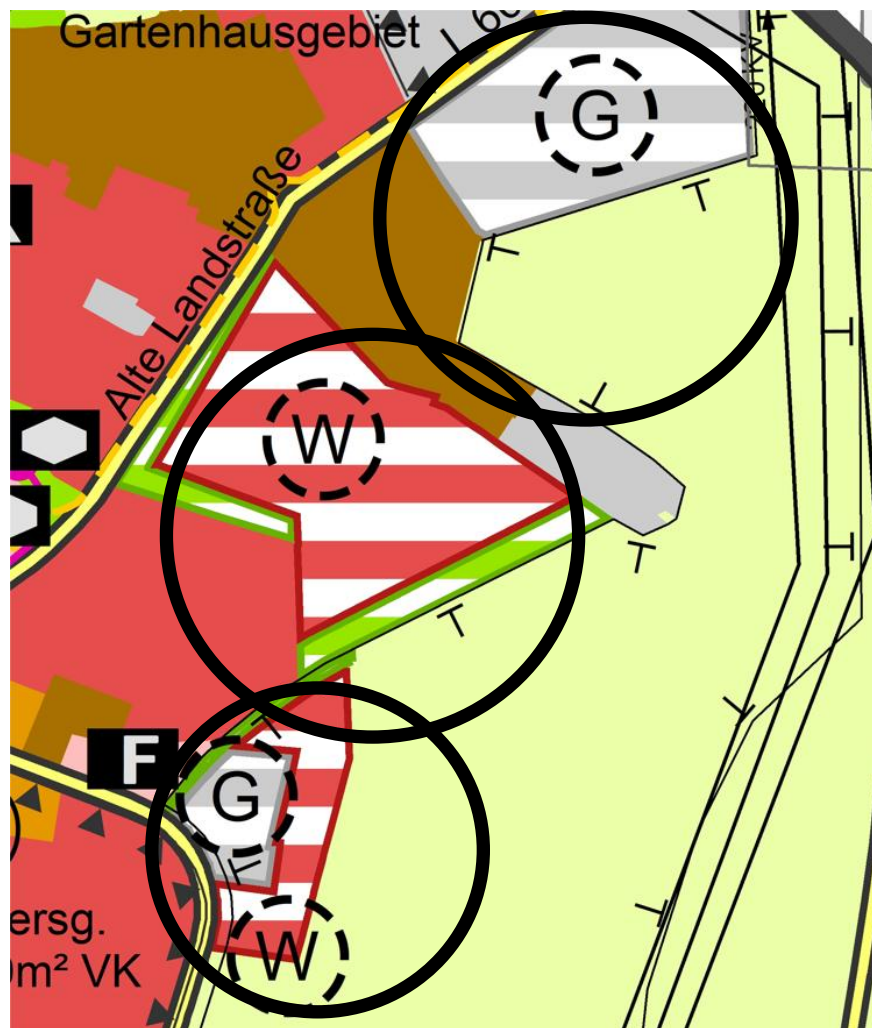
# Regionalplan 2025

# heim- tetten



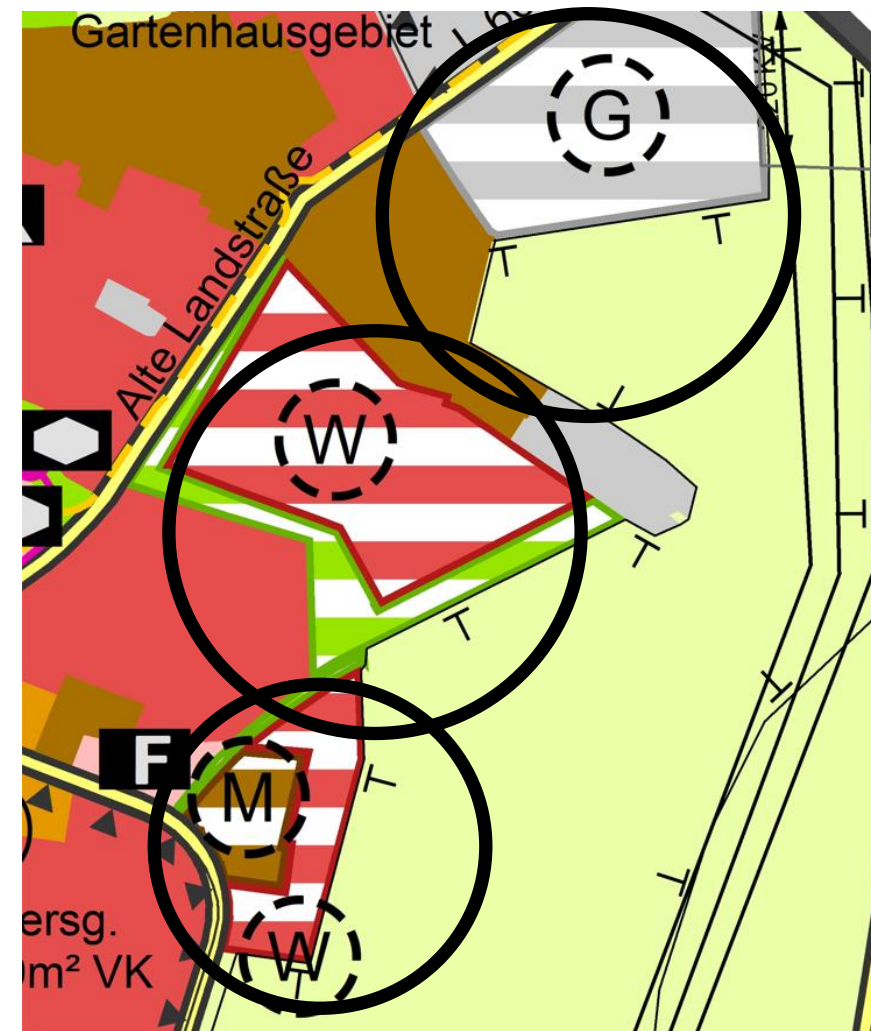
## Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

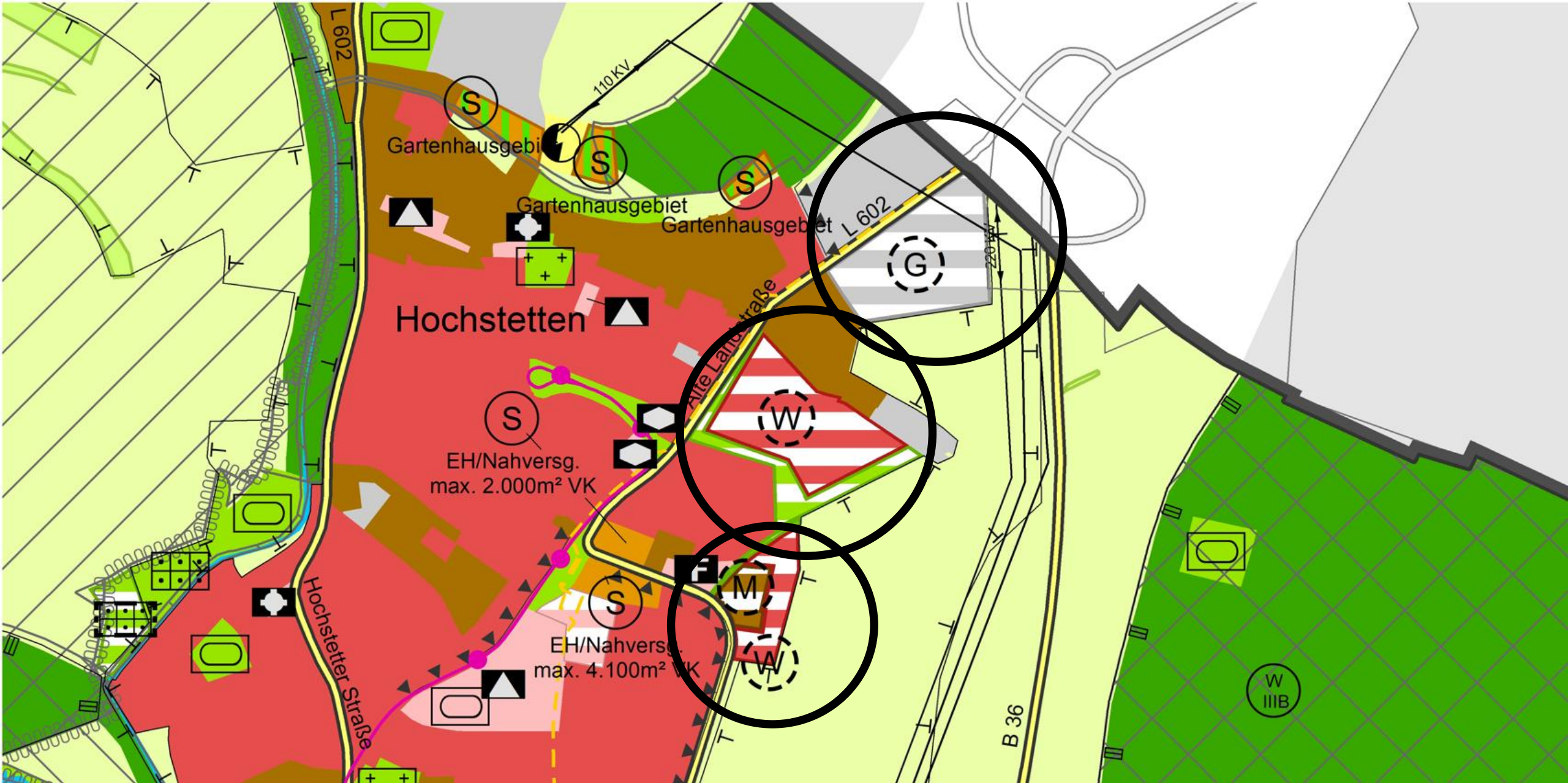
Gewerbefläche, Wohnbaufläche,  
Landwirtschaftliche Fläche



## Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Mischgebiet, Gewerbe, Grünfläche





# Nachbarschaftsverband Karlsruhe

## Planungsstelle

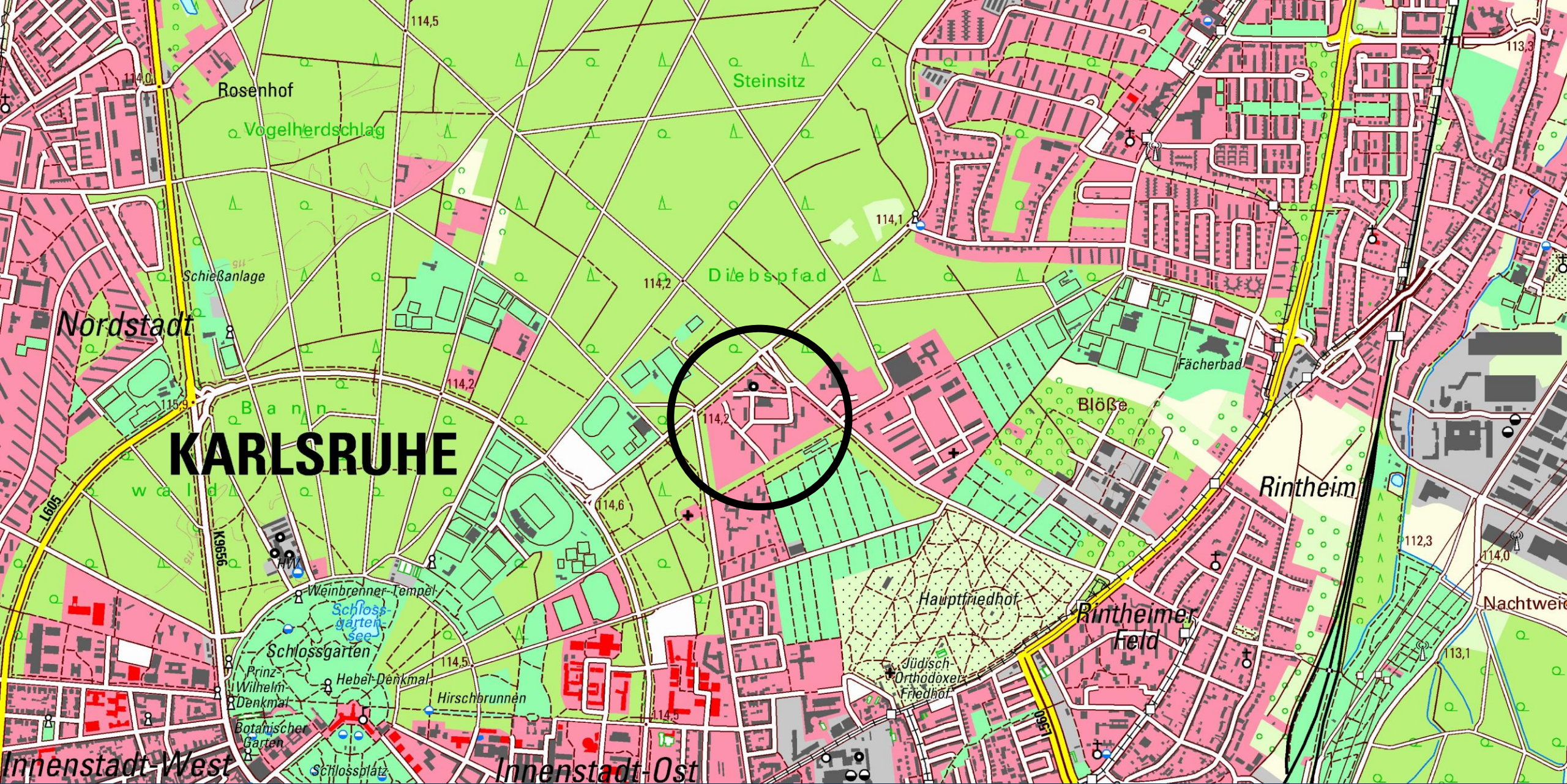


### TOP 4

**Einzeländerung Flächennutzungsplan 2030**

**KA-Rintheimer Querallee in Karlsruhe Oststadt  
(Sonderbaufläche Kaserne in Mischgebiet,  
Sonderbaufläche Dienstleistung, Grünfläche, Wald,  
Gewerbe)**

Beschluss der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB  
sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern  
öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB

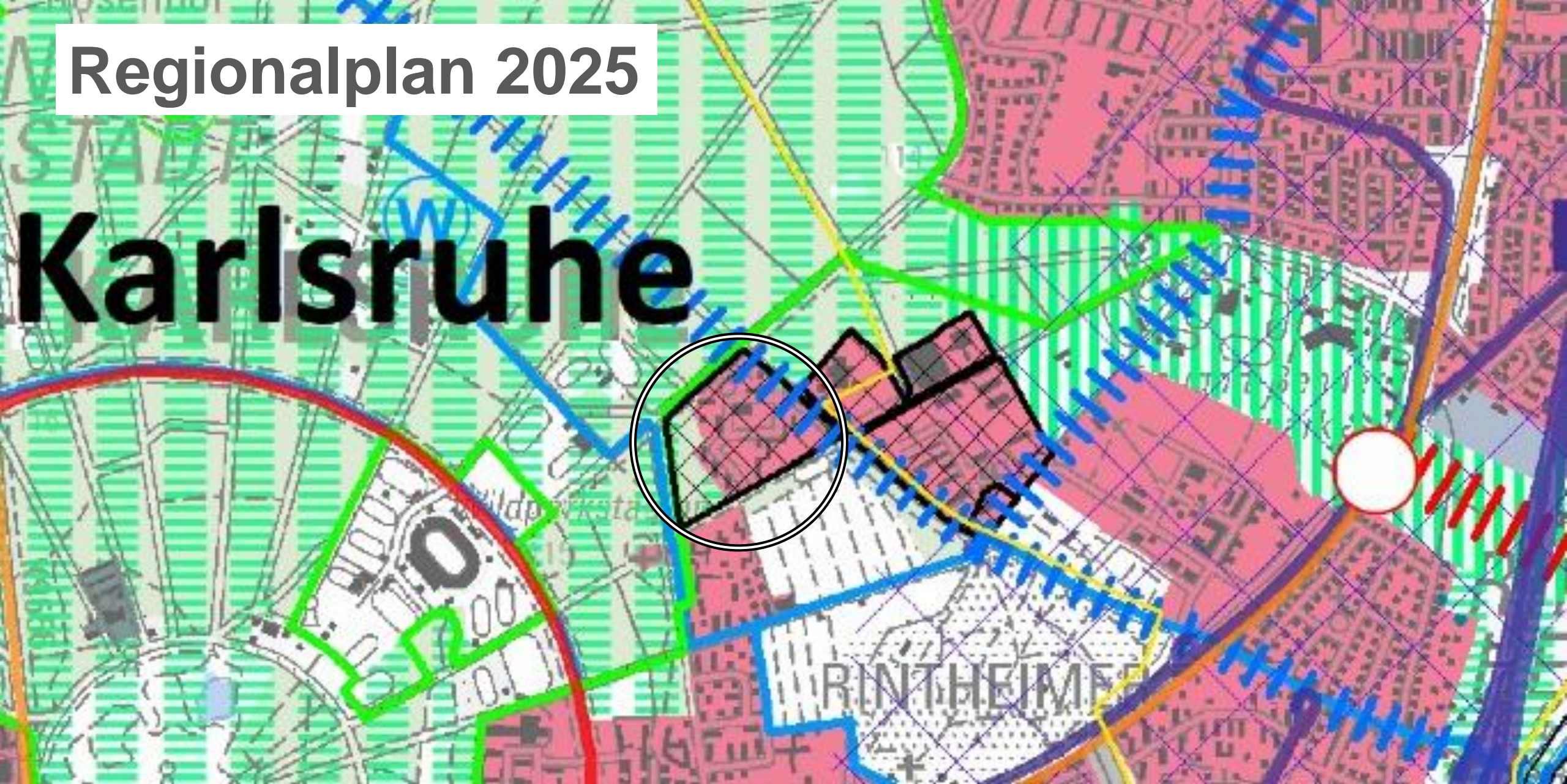


# KARLSRUHE



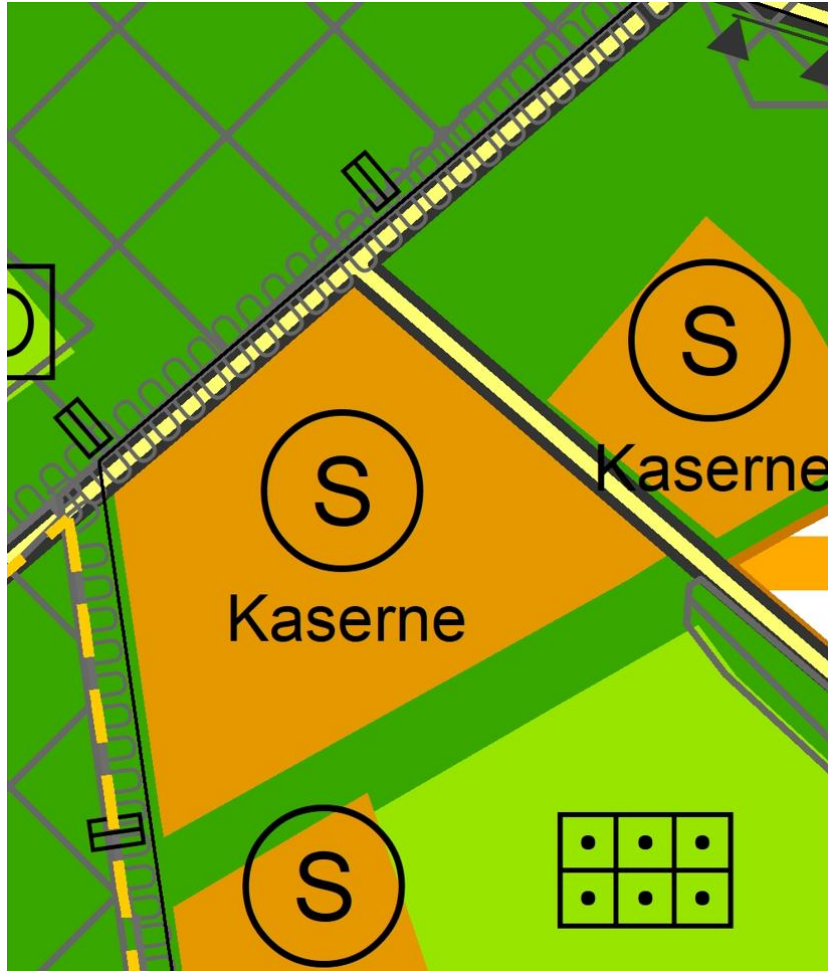
# Regionalplan 2025

# Karlsruhe



## Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

Sonderbaufläche Kaserne



## Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

**Frühzeitige Beteiligung**

Mischgebiet, Sonderbaufläche Dienstleistung

Grünfläche, Wald



## Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

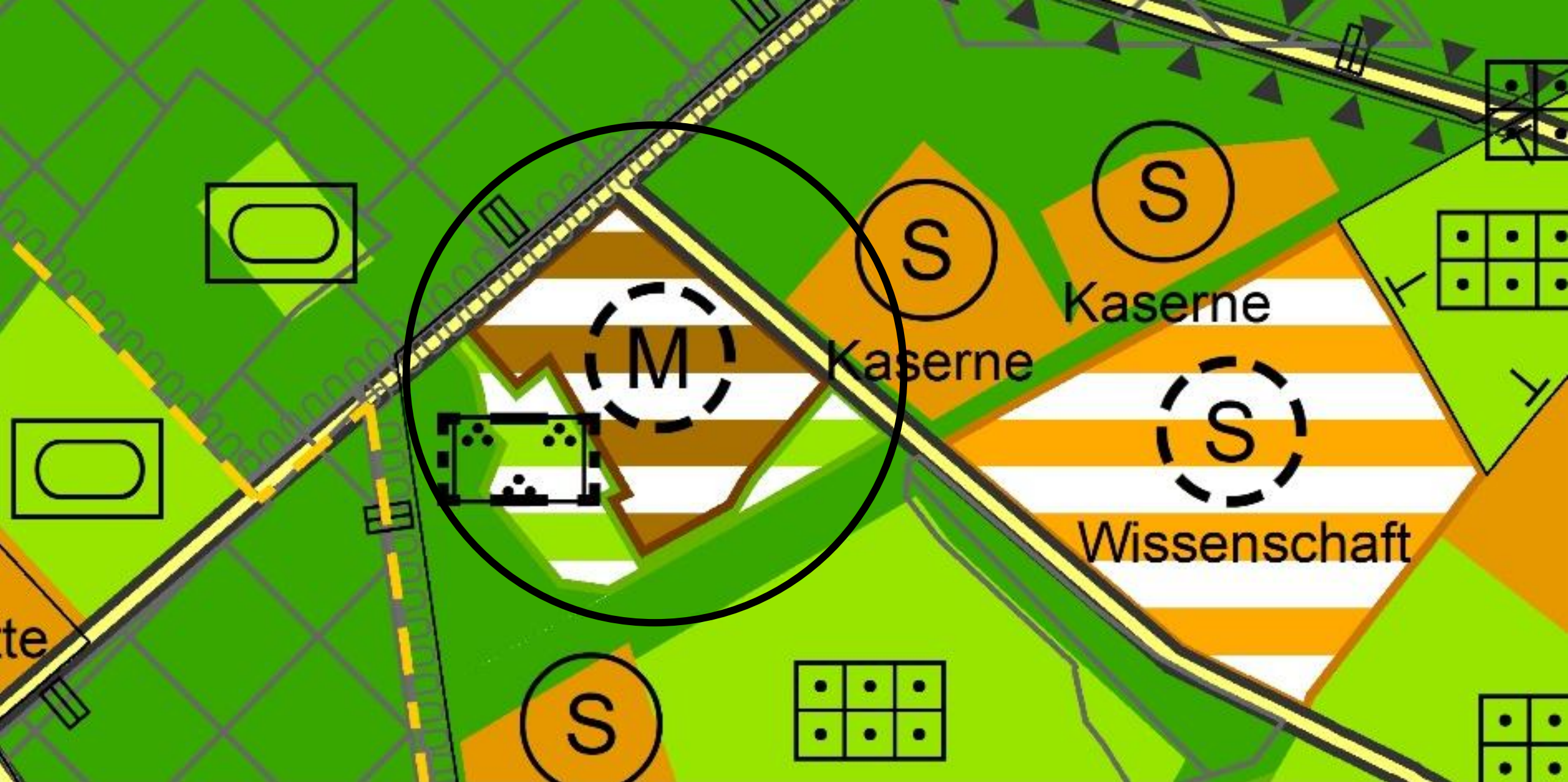
### Sonderbaufläche Kaserne



## Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

### Mischgebiet, Grünfläche, Wald





# Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



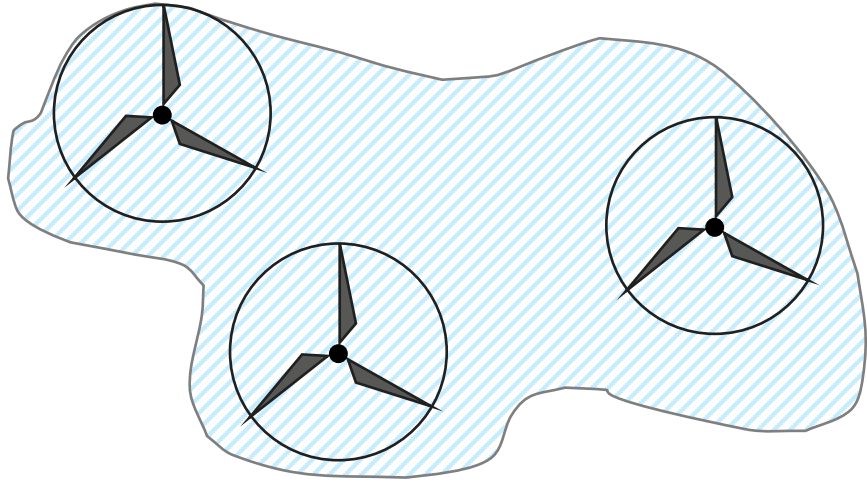
## TOP 5

### **Klarstellung zur Flächendarstellung**

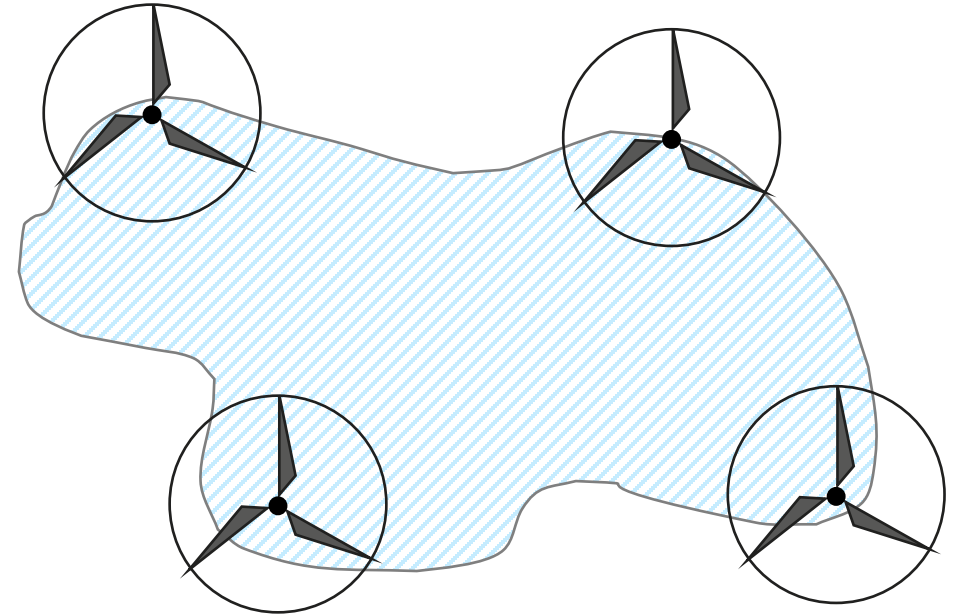
### **Teil-Flächennutzungsplan Windenergie**

Beschluss durch die Verbandsversammlung über die Darstellung des Teil-Flächennutzungsplans Windenergie nach dem „Rotor-out“-Prinzip nach §5 (4) WindBG.

# Rotor-in vs. Rotor-out

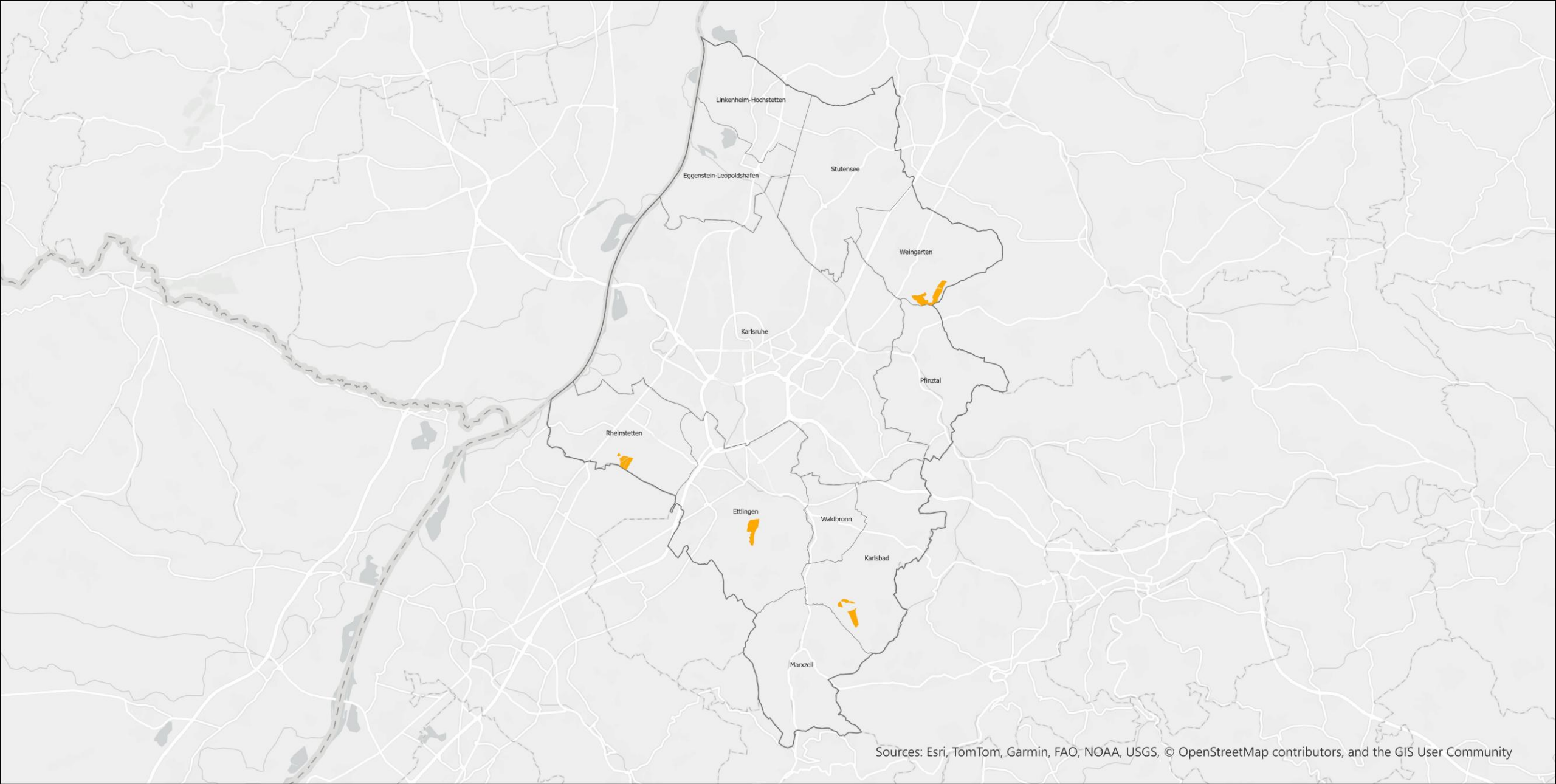


- Standort Mastfuß und Rotorblatt innerhalb der Konzentrationszone



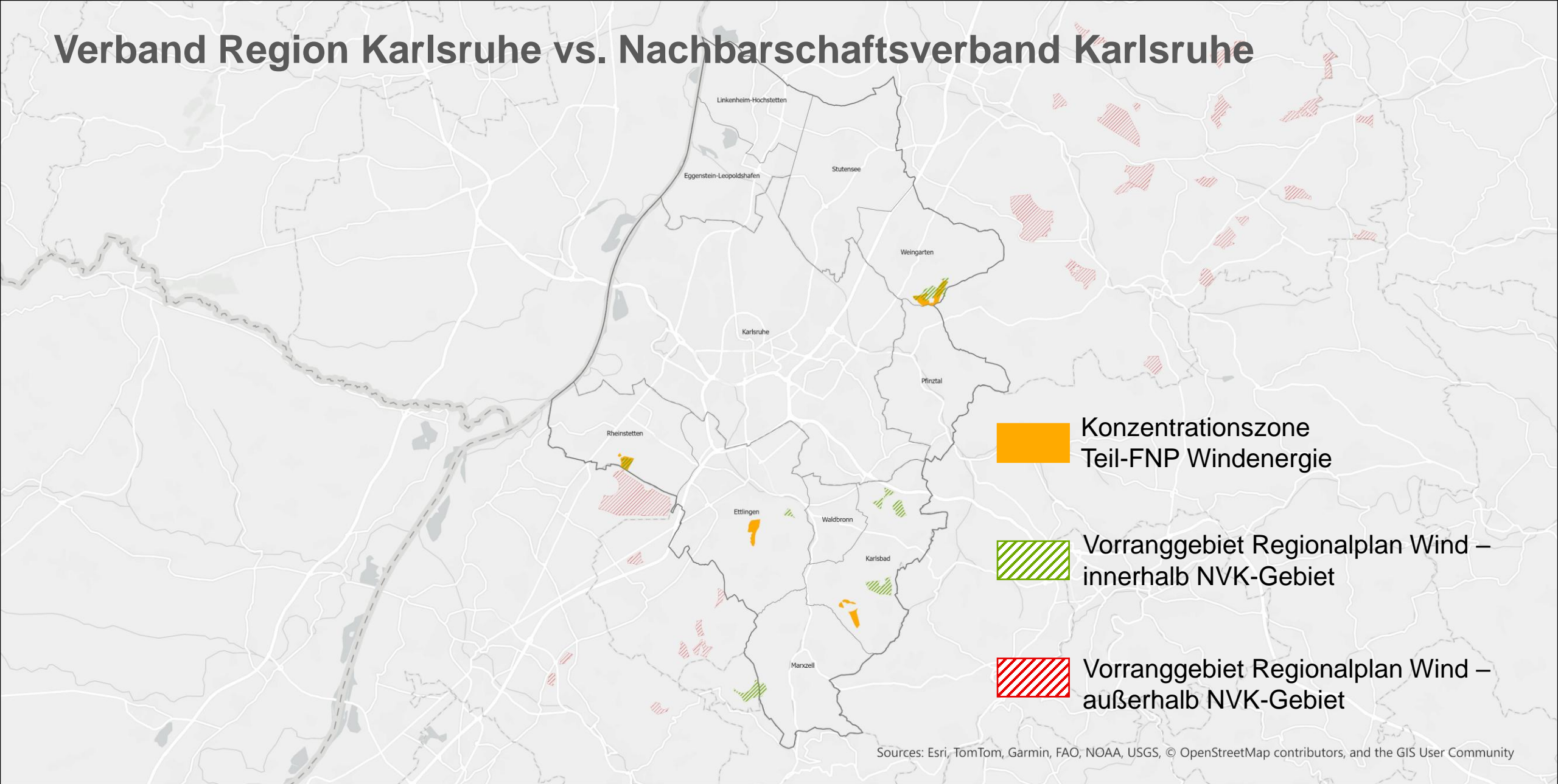
- Standort Mastfuß innerhalb der Konzentrationszone
- Rotorblatt darf über Konzentrationszone hinausragen

Abbildung: Symbolbild; eigene Darstellung Planungsstelle NVK

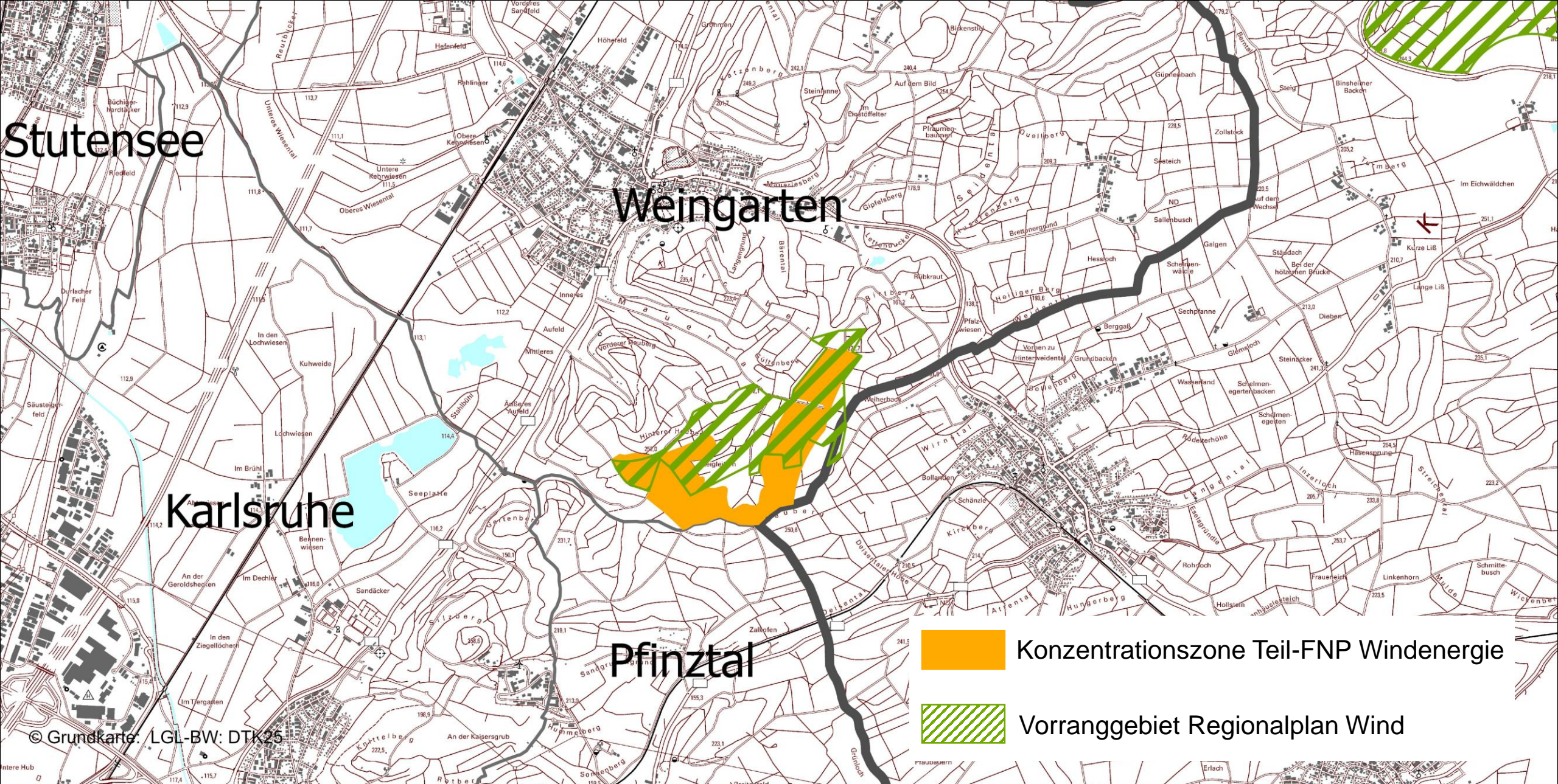


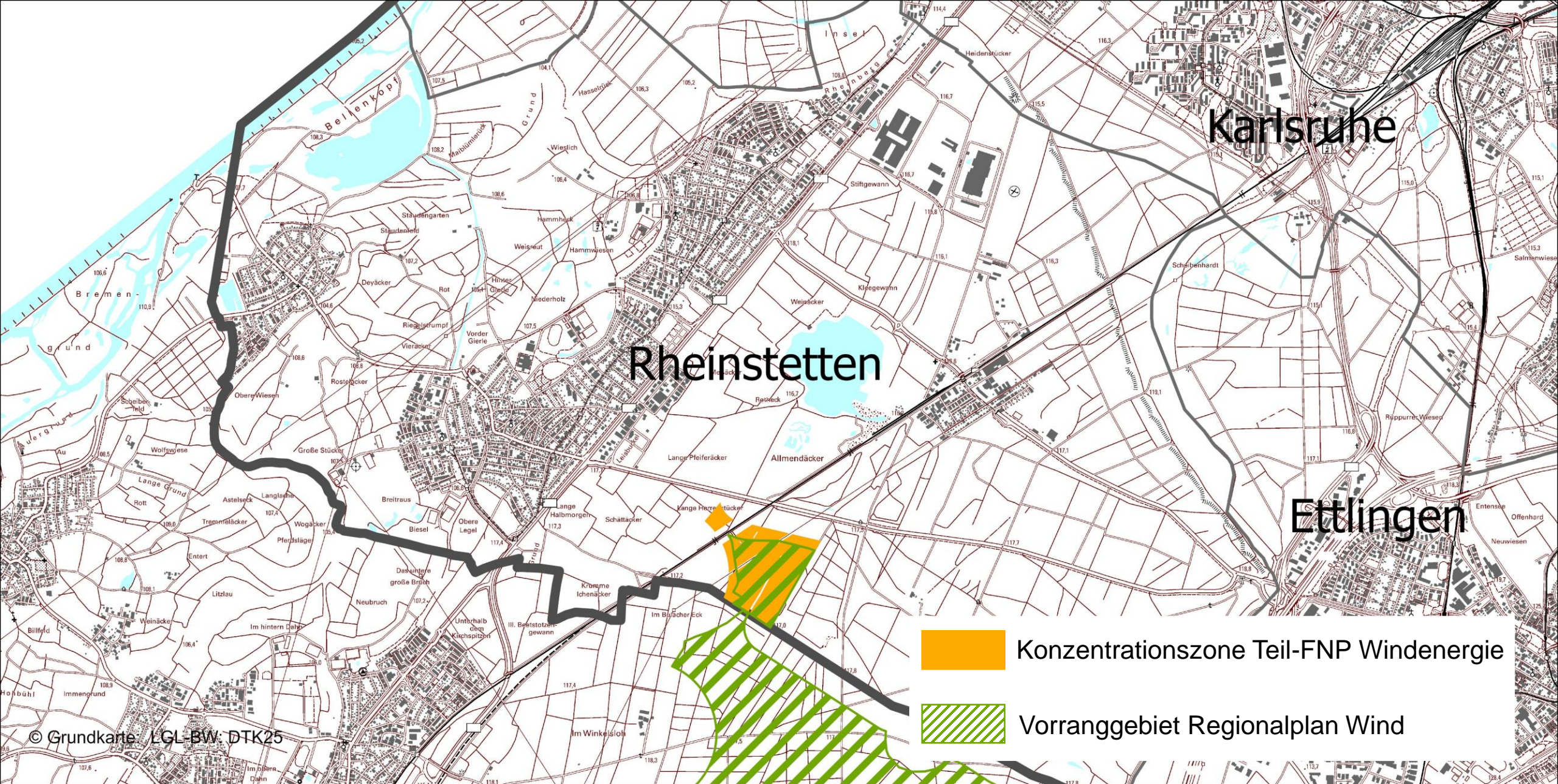
Sources: Esri, TomTom, Garmin, FAO, NOAA, USGS, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

# Verband Region Karlsruhe vs. Nachbarschaftsverband Karlsruhe



Sources: Esri, TomTom, Garmin, FAO, NOAA, USGS, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community







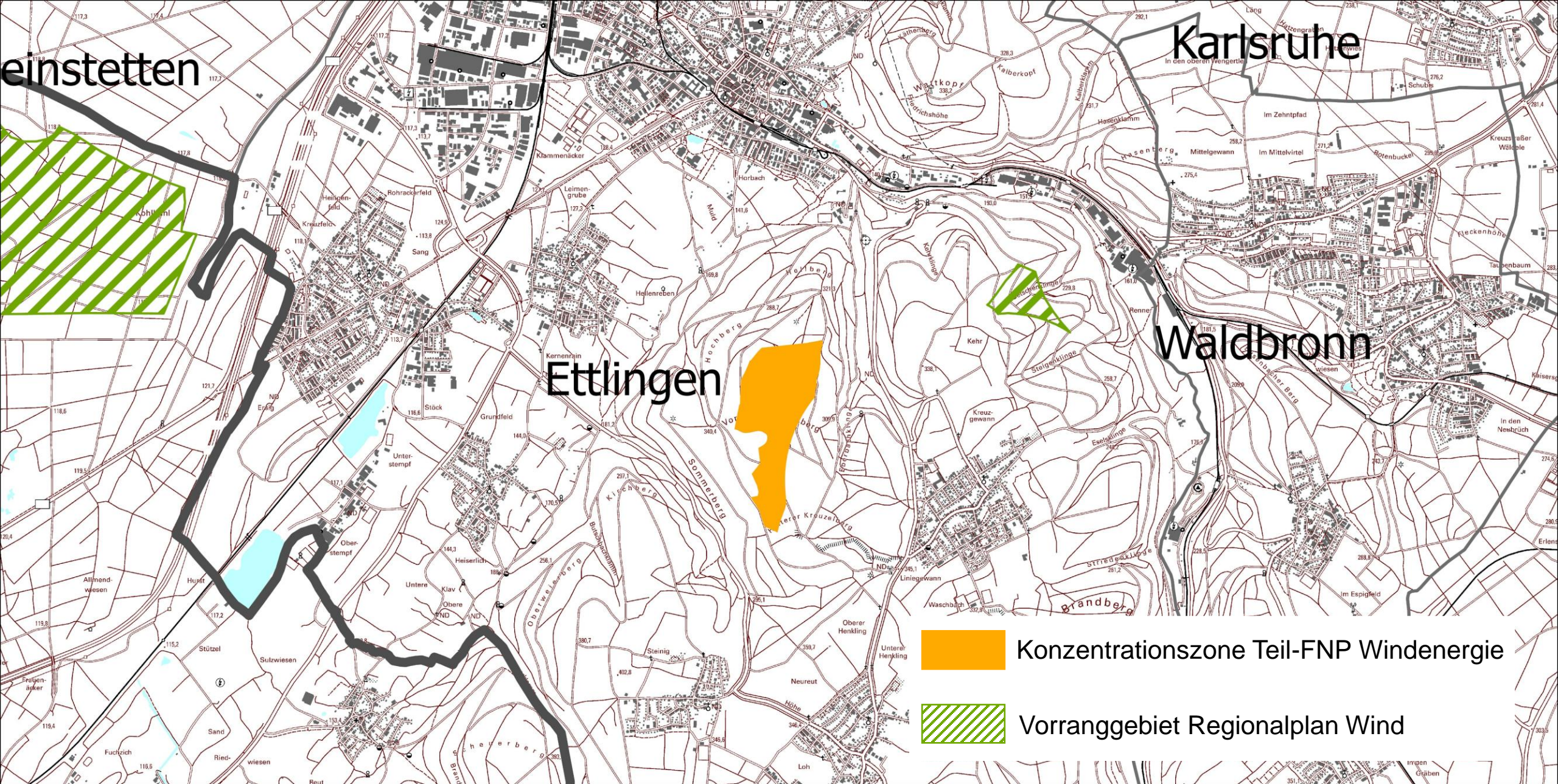
Karlsruhe

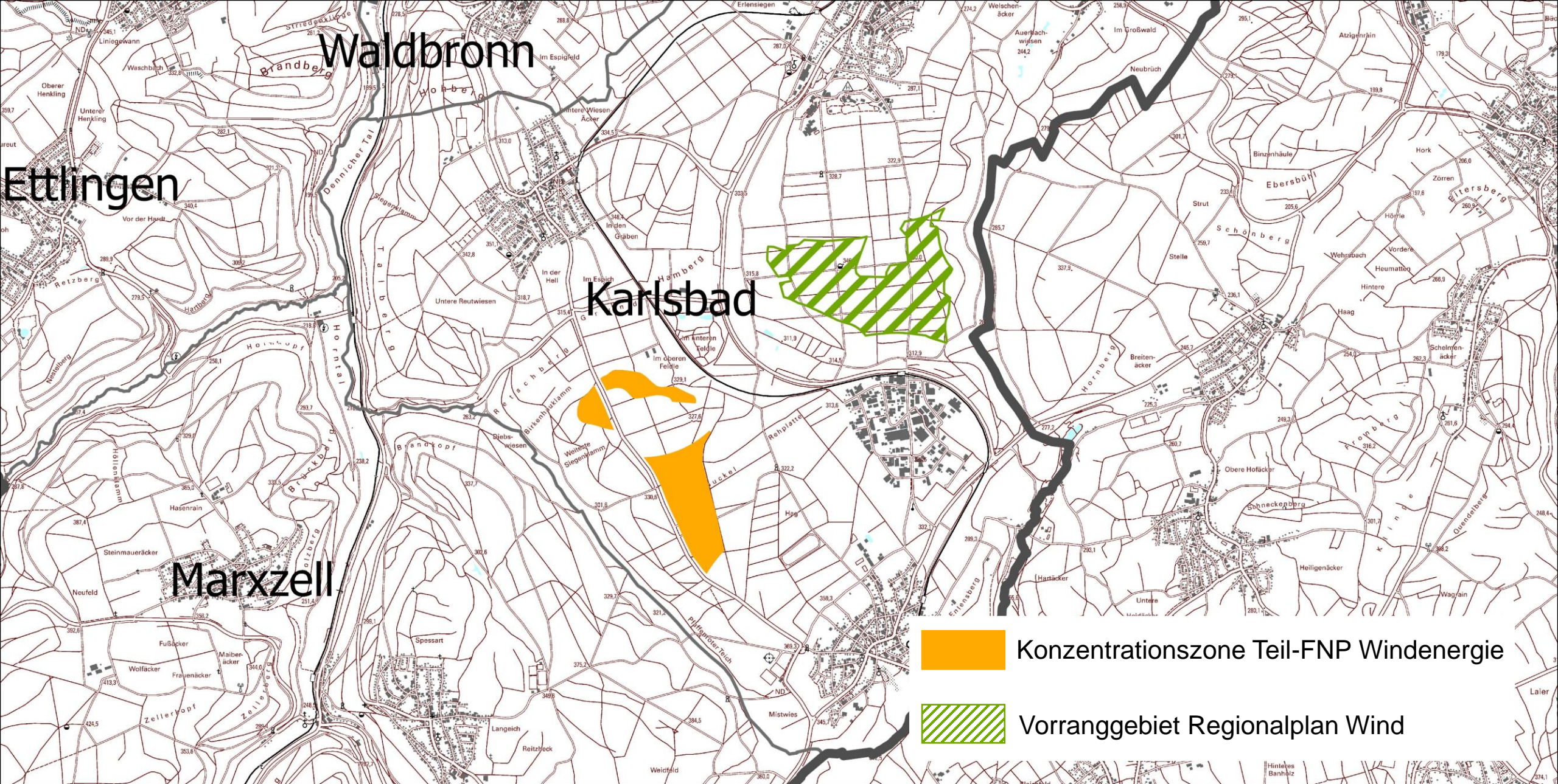
Rheinstetten

Ettlingen

-  Konzentrationszone Teil-FNP Windenergie
-  Vorranggebiet Regionalplan Wind

© Grundkarte LGL-BW: DTK25





# Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



## TOP 6

**Sachstand 50 Jahre NVK**  
mündlicher Bericht

# Erklärfilm zum NVK

- [https://www.youtube.com/watch?v=XpJrFcE\\_m\\_I](https://www.youtube.com/watch?v=XpJrFcE_m_I)

# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

**21. März 2026:**  
Themenwerkstatt mit den Mitgliedskommunen

**15. Oktober 2026:**  
Festakt des NVK

**Frühjahr 2026:**  
Plakatausstellung

**11. Mai 2026:**  
Verbandsversammlung mit Empfang

**17./24. Juli 2026:**  
Exkursionen im Verbandsgebiet

# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

## Internetauftritt



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://nachbarschaftsverband.karlsruhe.de/ueber-den-nvk/50-jahre-nachbarschaftsverband-karlsruhe>. The page features the NVK logo and navigation menu. The main content area is titled "50 Jahre ... auf gute Nachbarschaft" and includes a paragraph about the organization's 50th anniversary. Below the text is a black and white photograph of a group of men in suits sitting at a long table, raising their hands in a vote or discussion. The photo is credited to "© Stadt Karlsruhe, Stadtarchiv".

**NVK** Nachbarschaftsverband  
Karlsruhe

20 °C ☀ Sprache

Über den -  
Verband

Unsere  
Planwerke

Aktuelle  
Verfahren

Verbands-  
versammlung

Bekannt-  
machungen

Publikationen  
Downloads

Home ▶ 50 Jahre Nachbarschaftsverband Karlsruhe

### 50 Jahre ... auf gute Nachbarschaft

50 Jahre Zusammenarbeit, Planung und Gestaltung unserer Region – ein Grund zum Feiern! Unter dem Motto „... auf gute Nachbarschaft“ lädt der Nachbarschaftsverband Karlsruhe ein, Geschichte, Erfolge und zukünftige Herausforderungen kennenzulernen. Freuen Sie sich auf Themenwerkstätten, Bustouren und einen festlichen Jubiläumsakt mit Perspektiven aus Politik, Verwaltung und Bürgerschaft – ein Jahr voller Rückblicke und Impulse für die nächsten 50 Jahre.



© Stadt Karlsruhe, Stadtarchiv

# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

## Frühjahr 2026: Plakatausstellung

Konzeption einer mobilen Ausstellung zum Jubiläum für und von den Mitgliedskommunen.

- **Plakatausstellung ist zu sehen**
  - ...im Rathaus Ettlingen, ab 11.05.2026
  - ...im Rathaus Karlsruhe, ab 23.06.2026
  - ...in Weingarten
  - ...online auf der [NVK-Website](#)
- **Weitere Anfragen jederzeit gerne an die Planungsstelle richten!**



# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

## 21. März 2026: Themenwerkstatt



# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

## 17./24. Juli 2026: NVK-Exkursionen

Um Sichtbarkeit für das Wirken des NVK herzustellen, neue Impulse zu erhalten und die Zusammengehörigkeit zu stärken, unternehmen wir Exkursionen.

- **Eine Anmeldung ist ab der Verbandsversammlung am 11. Mai 2026 für beide Bustouren unter untenstehenden Websites möglich:**

- Bustour am 17. Juli 2026, 14:00 Uhr bis max. 18:00 Uhr , Busbahnhof Karlsruhe:



- Bustour am 24. Juli 2026, 14:00 Uhr bis max. 18:00 Uhr, Busbahnhof Karlsruhe:



# Wie läuft das Jubiläumsjahr ab

## 15. Oktober 2026: NVK-Festakt

Am **15. Oktober 2026** wird ab **14:00 Uhr** beim **Festakt im Schloss Ettlingen** gemeinsam mit Vertretungen aus Bundes-, Landes- und Kommunalpolitik, aus den Bauverwaltungen sowie mit Gästen benachbarter Verbände auf 50 Jahre Verbandsarbeit zurückgeblickt und ein Ausblick auf die strategische Weiterentwicklung der Region gewagt.

Im Anschluss an das offizielle Programm wird es – ganz im Zeichen eines Geburtstages und des Jubiläumslogos – Kaffee und Kuchen geben.

# Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



## Nächster Termin Verbandsversammlung

- **16. November 2026**

um 15:00 Uhr in Ettlingen



**NVK** Nachbarschaftsverband  
Karlsruhe  
... auf gute Nachbarschaft

# Impressum

Leitung Planungsstelle:

Kontakt:

Heike Dederer

[info@nachbarschaftsverband-karlsruhe.de](mailto:info@nachbarschaftsverband-karlsruhe.de)

Bearbeitung

Kartengrundlagen:

Grafikinhalt:

Heike Dederer, Nadine Dörr, Cornelia Gauß; Max Bechler  
Liegenschaftsamt Karlsruhe, Landesamt für  
Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg

© Nachbarschaftsverband Karlsruhe, © Stadt Karlsruhe,

© Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung  
Baden Württemberg oder angegeben

© Verband Region Karlsruhe