

Nachbarschaftsverband Karlsruhe
Planungsstelle



Verbandsversammlung

15. Mai 2023

NVK

Nachbarschaftsverband Karlsruhe

Planungsstelle

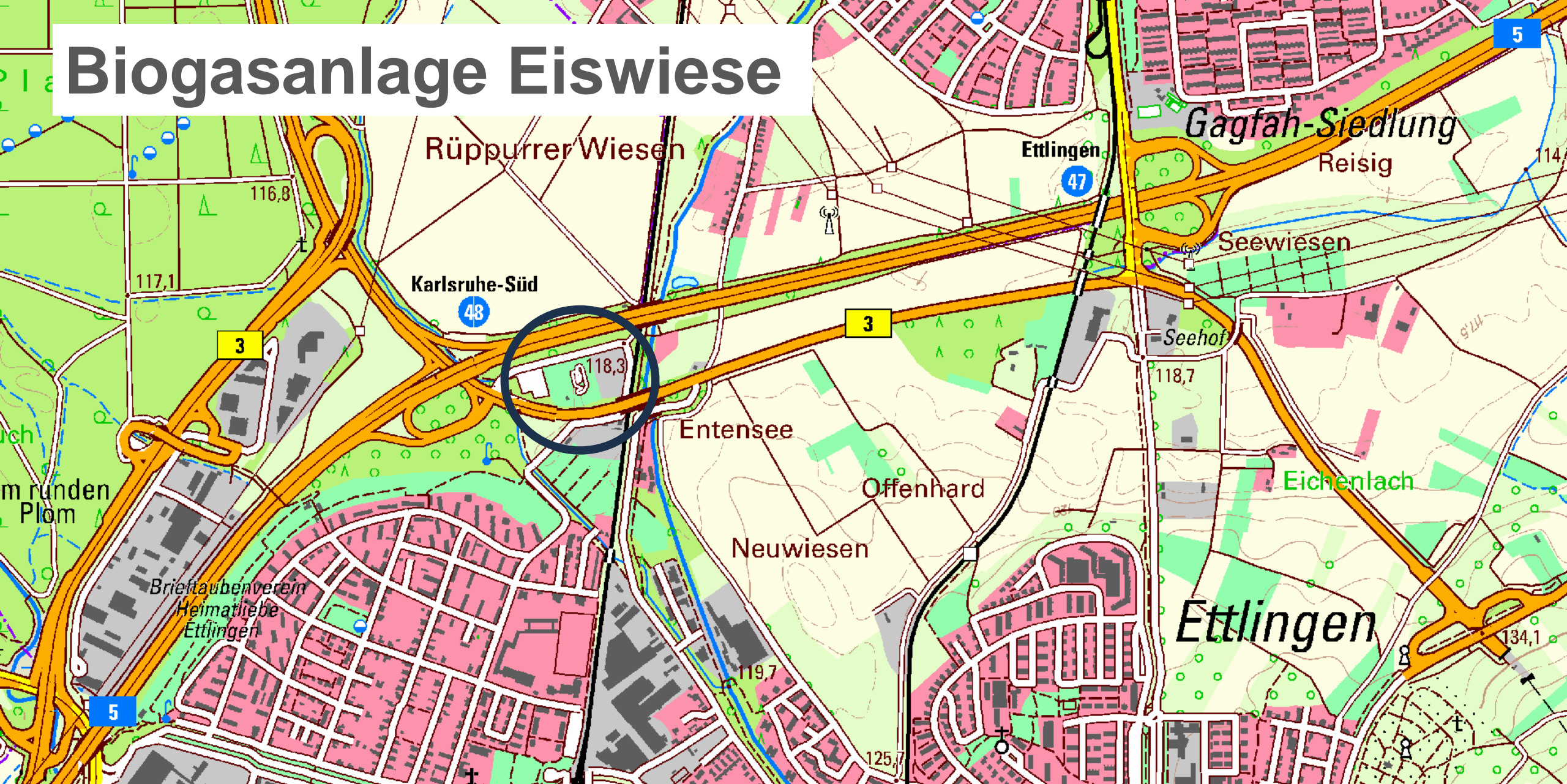


TOP 1

Einzeländerung FNP 2030 - erste Aktualisierung
ET-VE-E002 – „Biogasanlage Eiswiese“
in Ettlingen (Kernstadt)

Aufstellungsbeschluss für eine neue Darstellung des Flächennutzungsplanes (Einzeländerung) nach § 2 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB

Biogasanlage Eiswiese

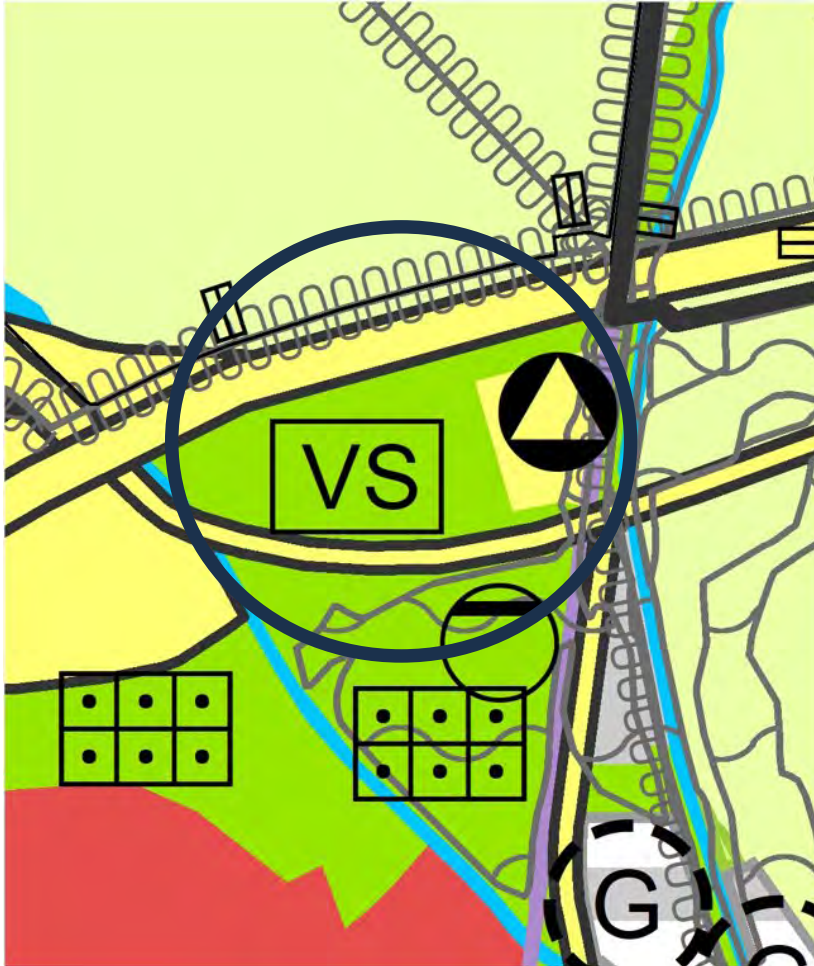


Biogasanlage Eiswiese



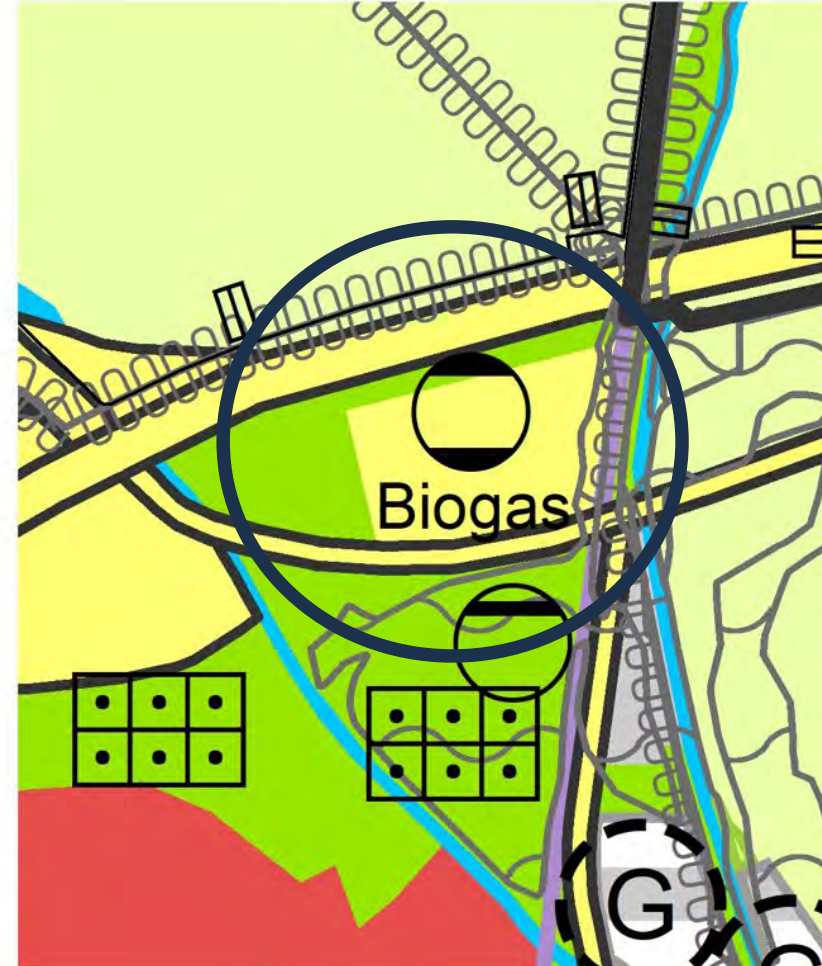
Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

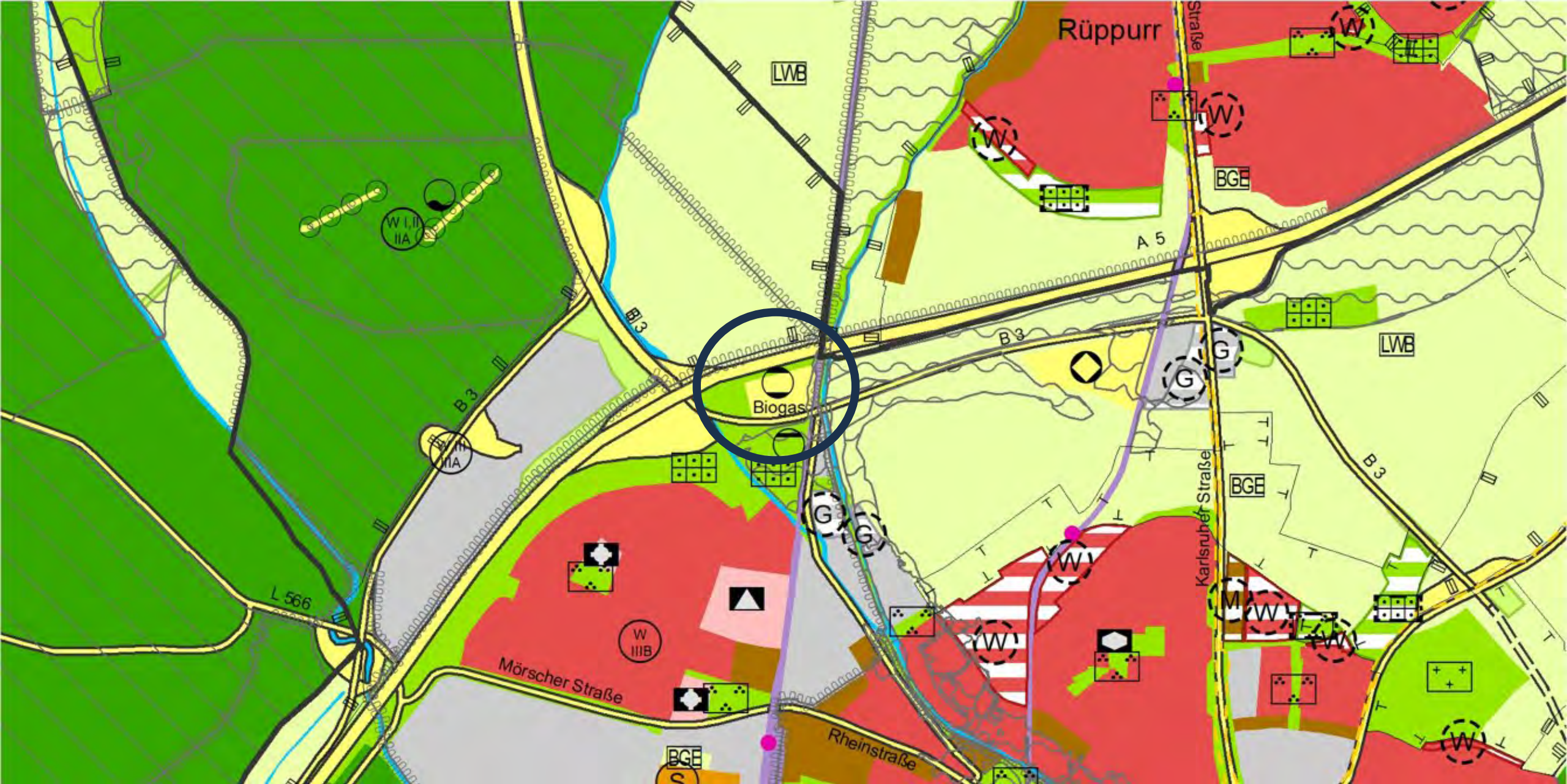
Grünfläche, Zweckbestimmung Vereinssonderfläche,
Fläche für Ver- und Entsorgung,
Zweckbestimmung Abfall



Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Grünfläche, Fläche für Ver- und Entsorgung,
Zweckbestimmung Gas (Biogas)





Nachbarschaftsverband Karlsruhe

Planungsstelle

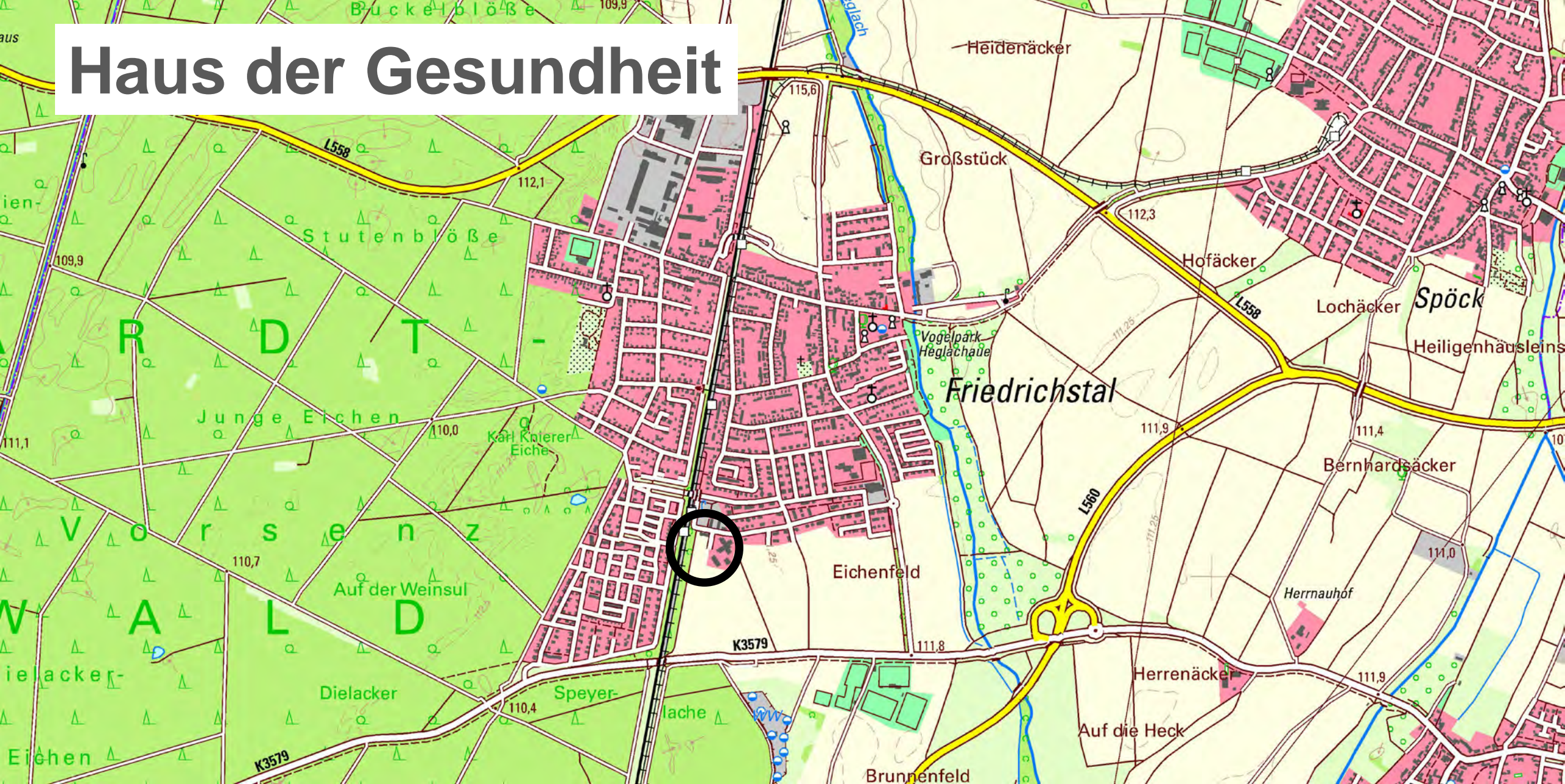


TOP 2

Einzeländerung FNP 2030 - erste Aktualisierung
ST-W-E001 – „Haus der Gesundheit“
in Stutensee – Friedrichstal

Aufstellungsbeschluss für eine neue Darstellung des Flächennutzungsplanes (Einzeländerung) nach § 2 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB

Haus der Gesundheit

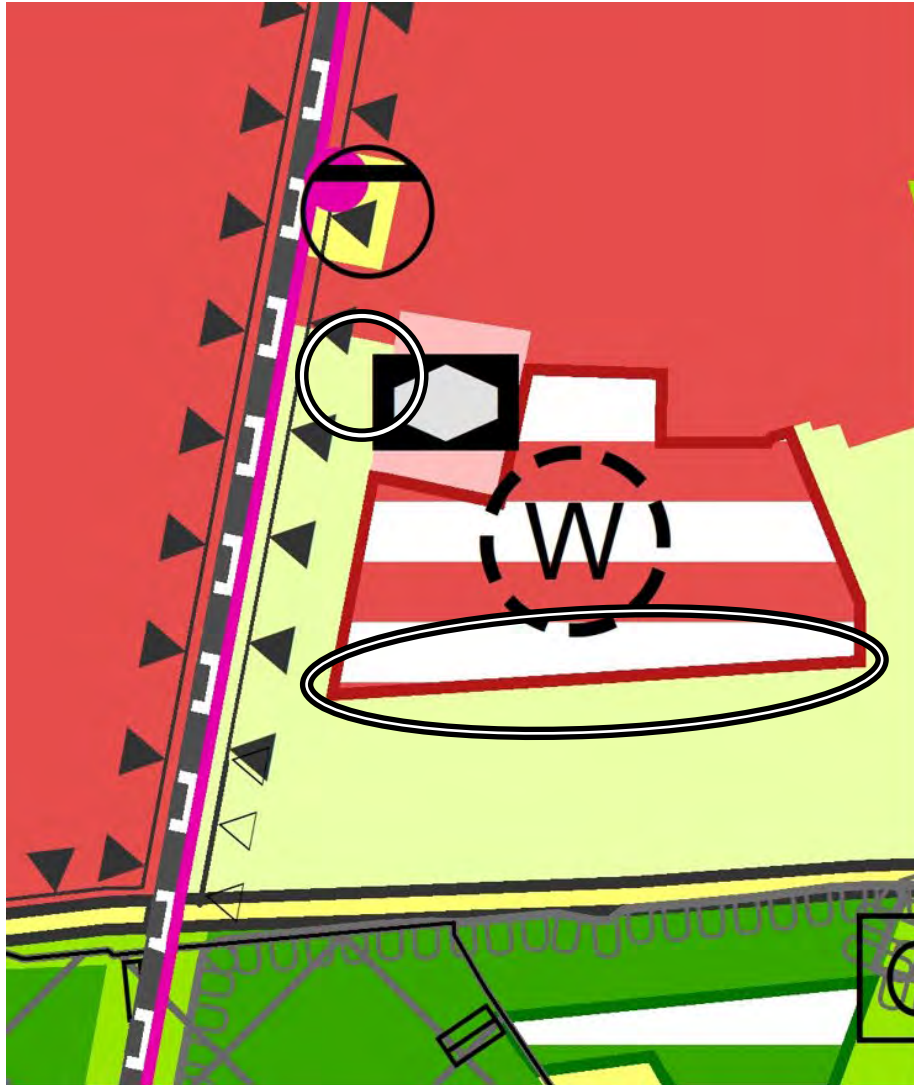


Haus der Gesundheit



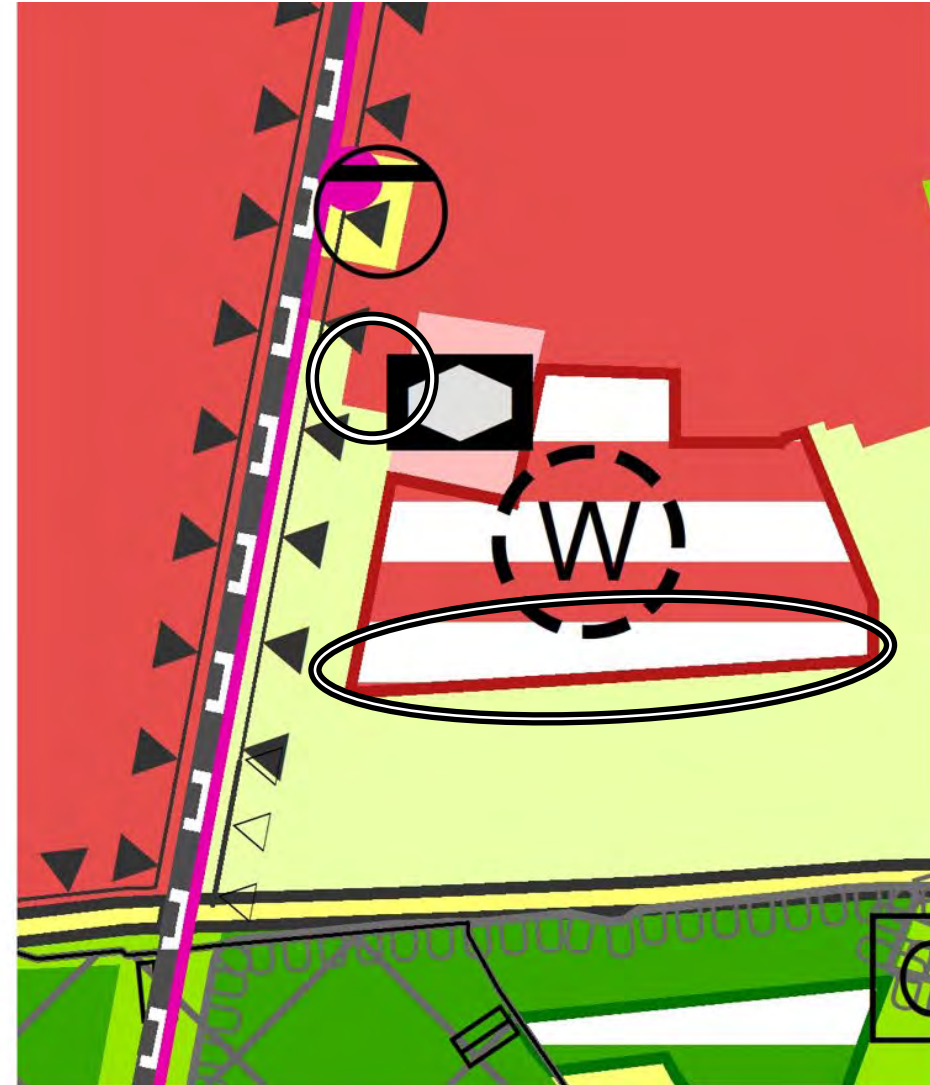
Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

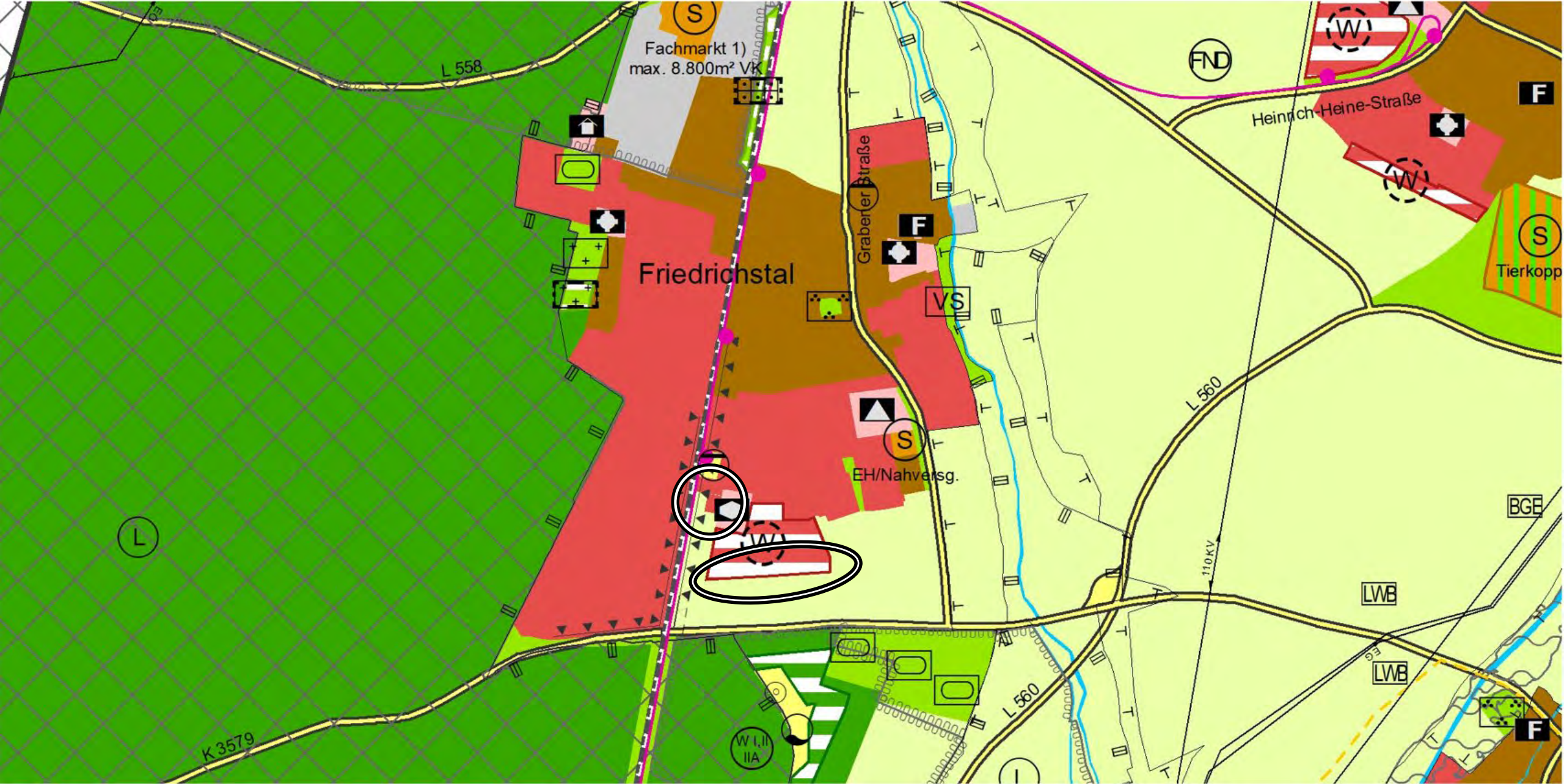
Fläche für Landwirtschaft



Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Wohnbaufläche





Nachbarschaftsverband Karlsruhe

Planungsstelle

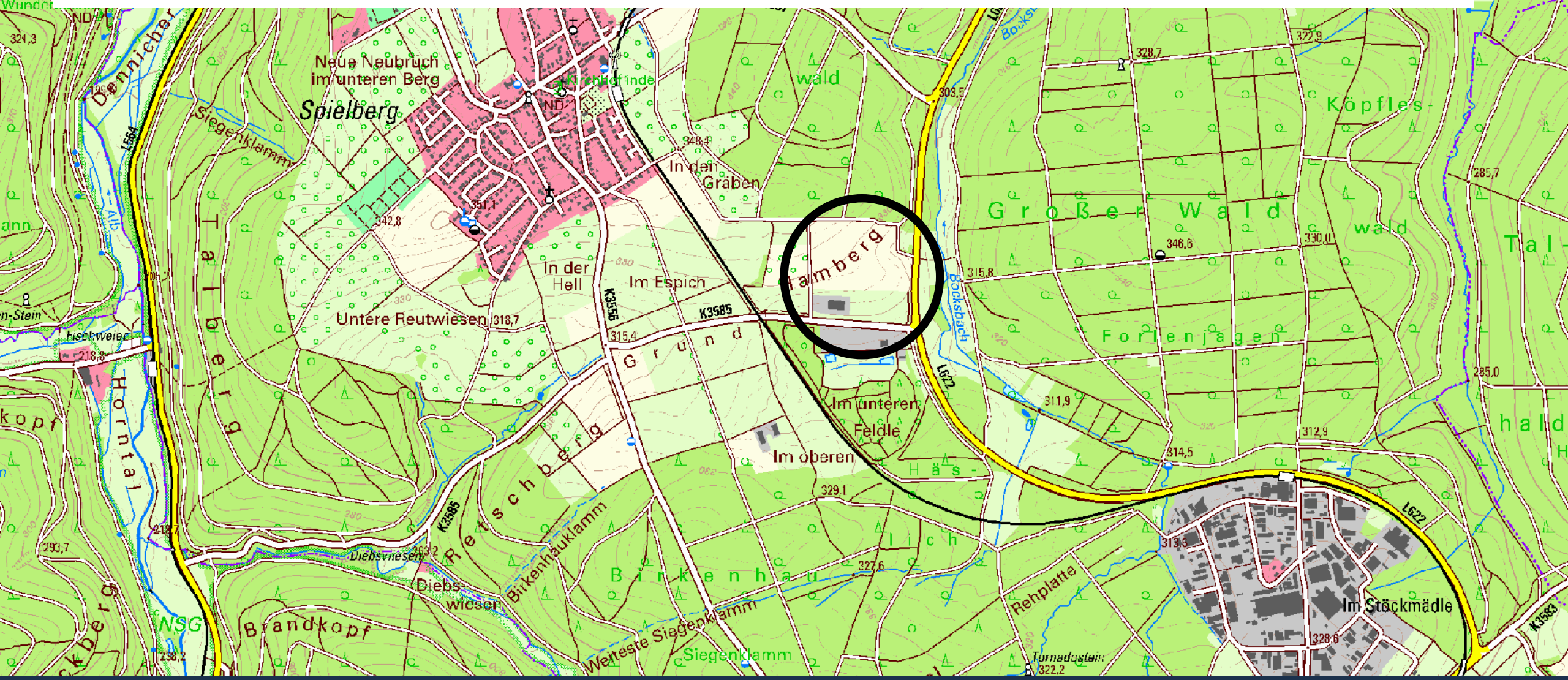


TOP 3

Einzeländerung FNP 2030 - erste Aktualisierung
***KB-VE-E001 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Hamberg“
in Karlsbad – Spielberg***

Aufstellungsbeschluss für eine neue Darstellung des
Flächennutzungsplanes (Einzeländerung) nach § 2 BauGB

Photovoltaik-Freiflächenanlage Hamburg

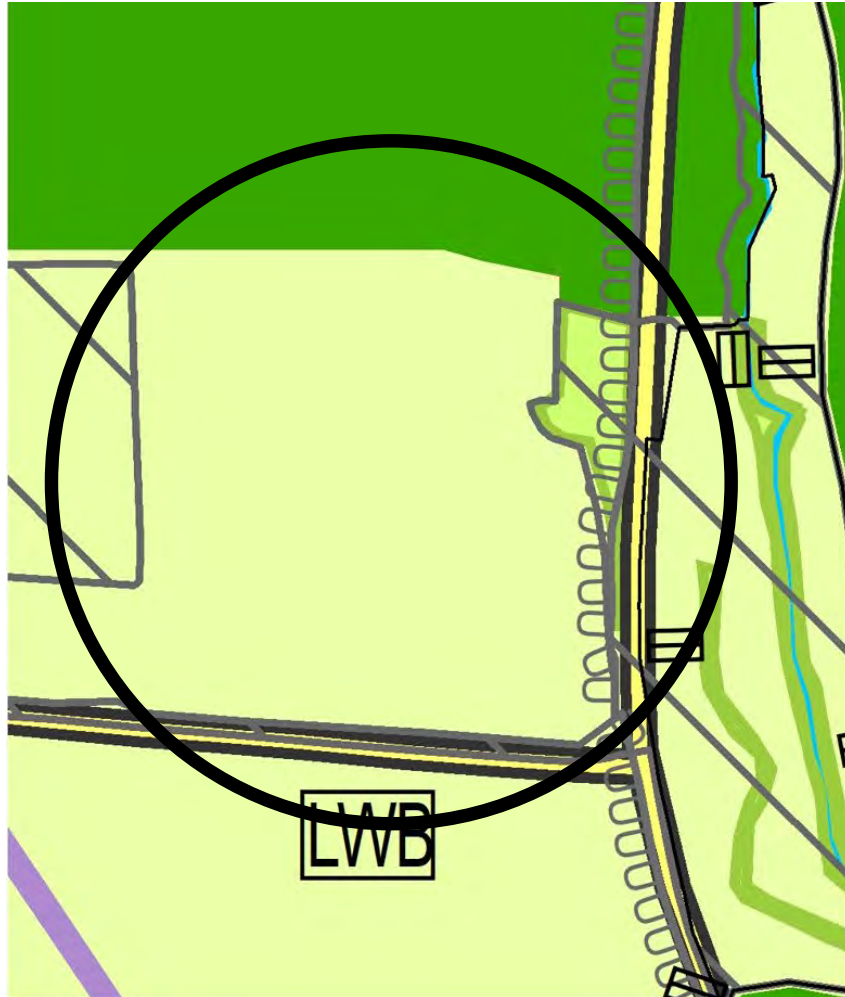


Photovoltaik-Freiflächenanlage Hamberg



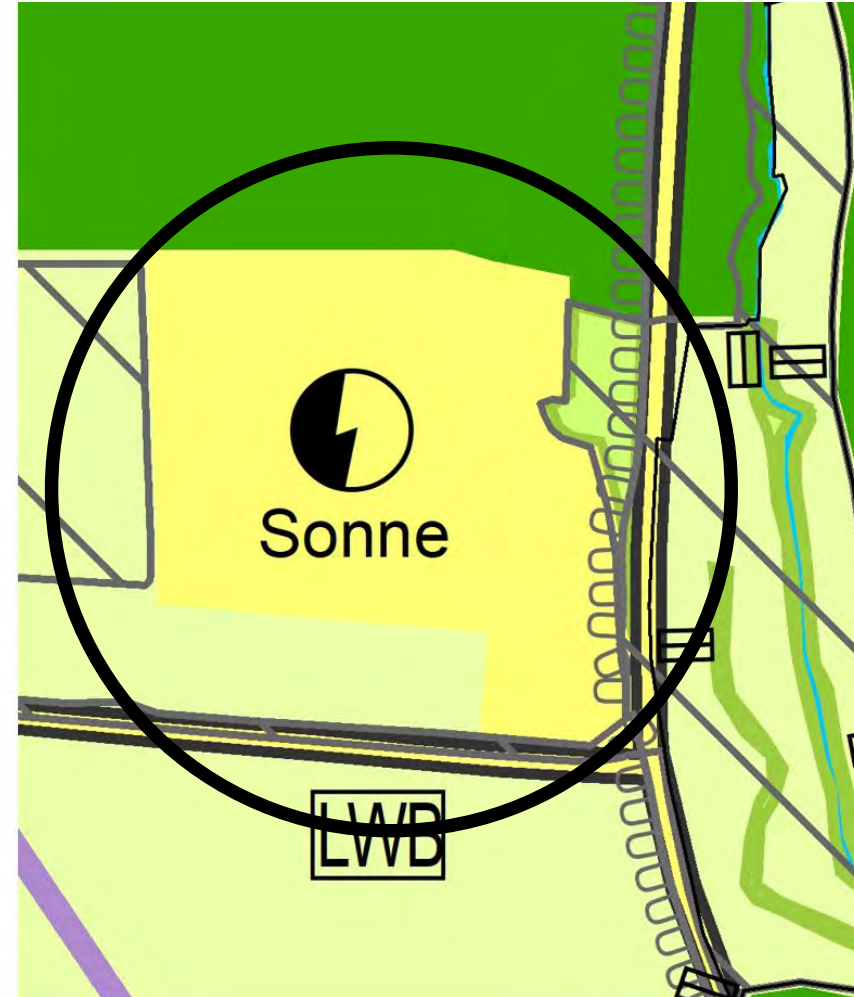
Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

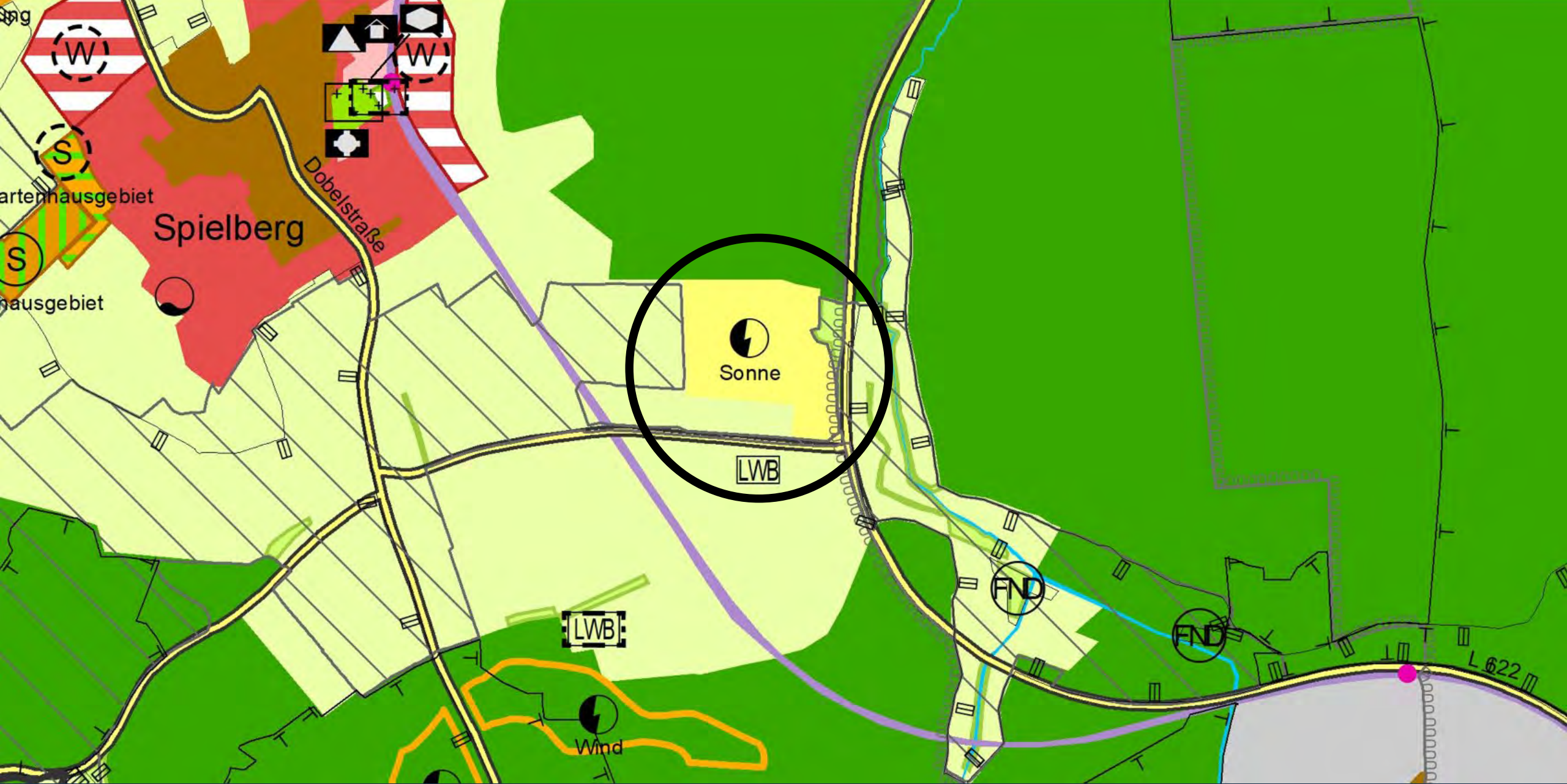
Fläche für die Landwirtschaft



Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Fläche für Ver- und Entsorgung,
Zweckbestimmung Sonne (Photovoltaik)





Nachbarschaftsverband Karlsruhe

Planungsstelle



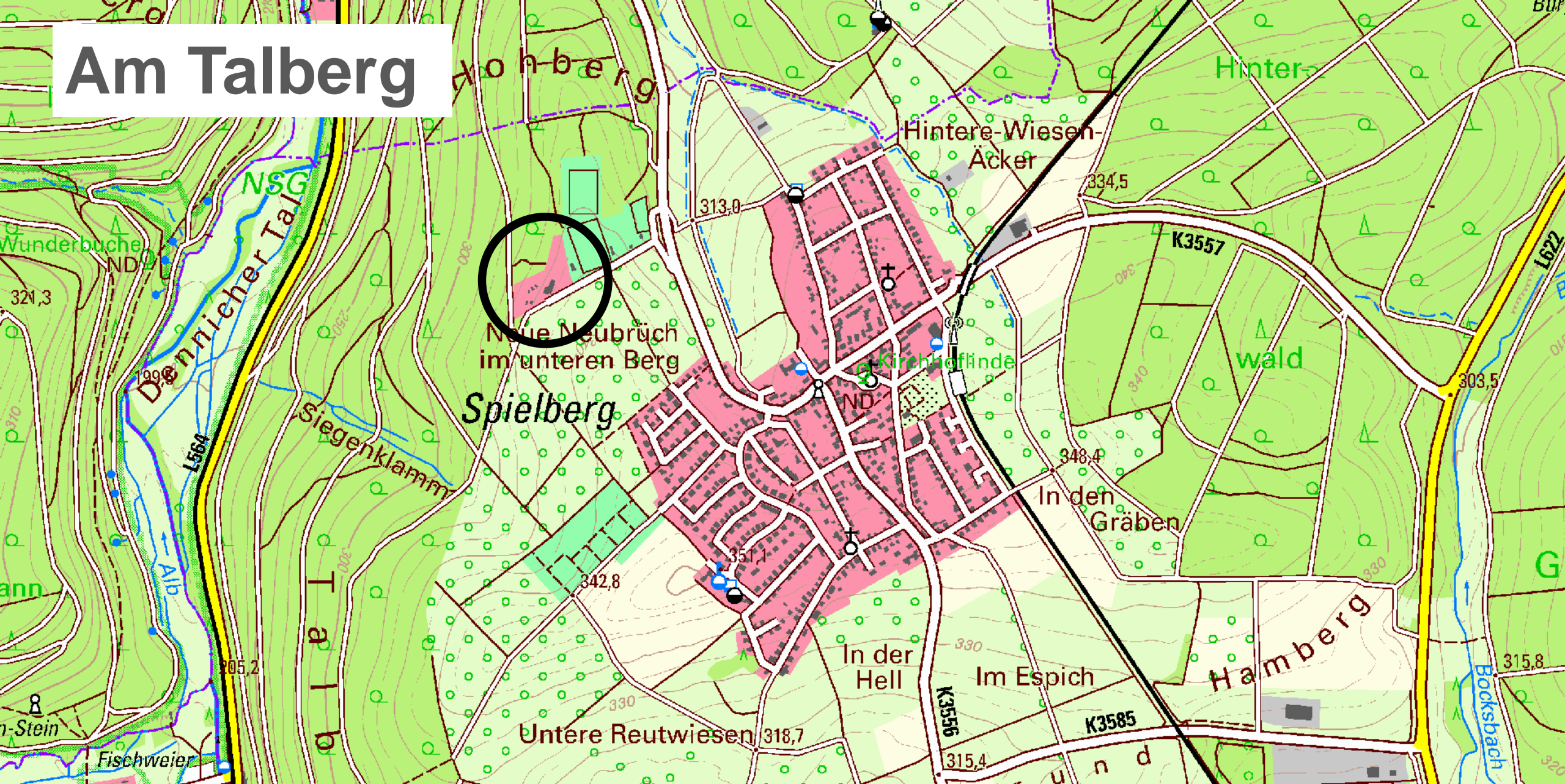
TOP 4

Einzeländerung FNP 2030 - erste Aktualisierung
KB-S-E001 – „Am Talberg“

Karlsbad – Spielberg

Aufstellungsbeschluss für eine neue Darstellung des Flächennutzungsplanes (Einzeländerung) nach § 2 BauGB und Beschluss der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB

Am Talberg

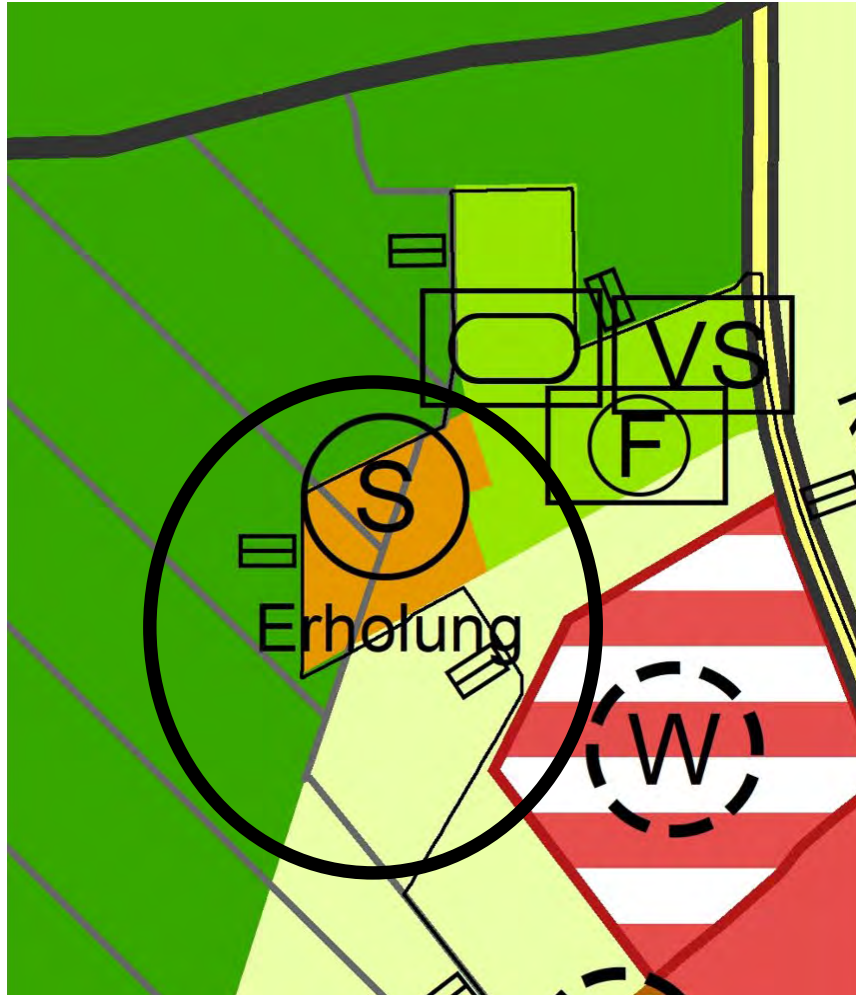


Am Talberg



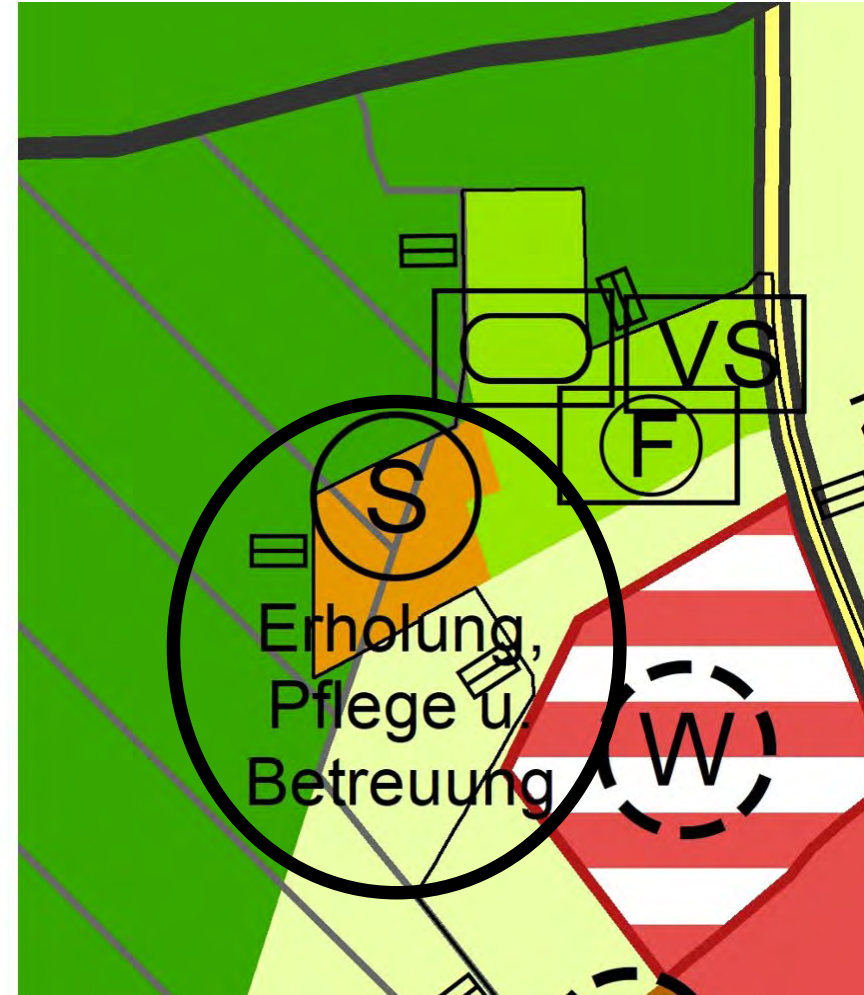
Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

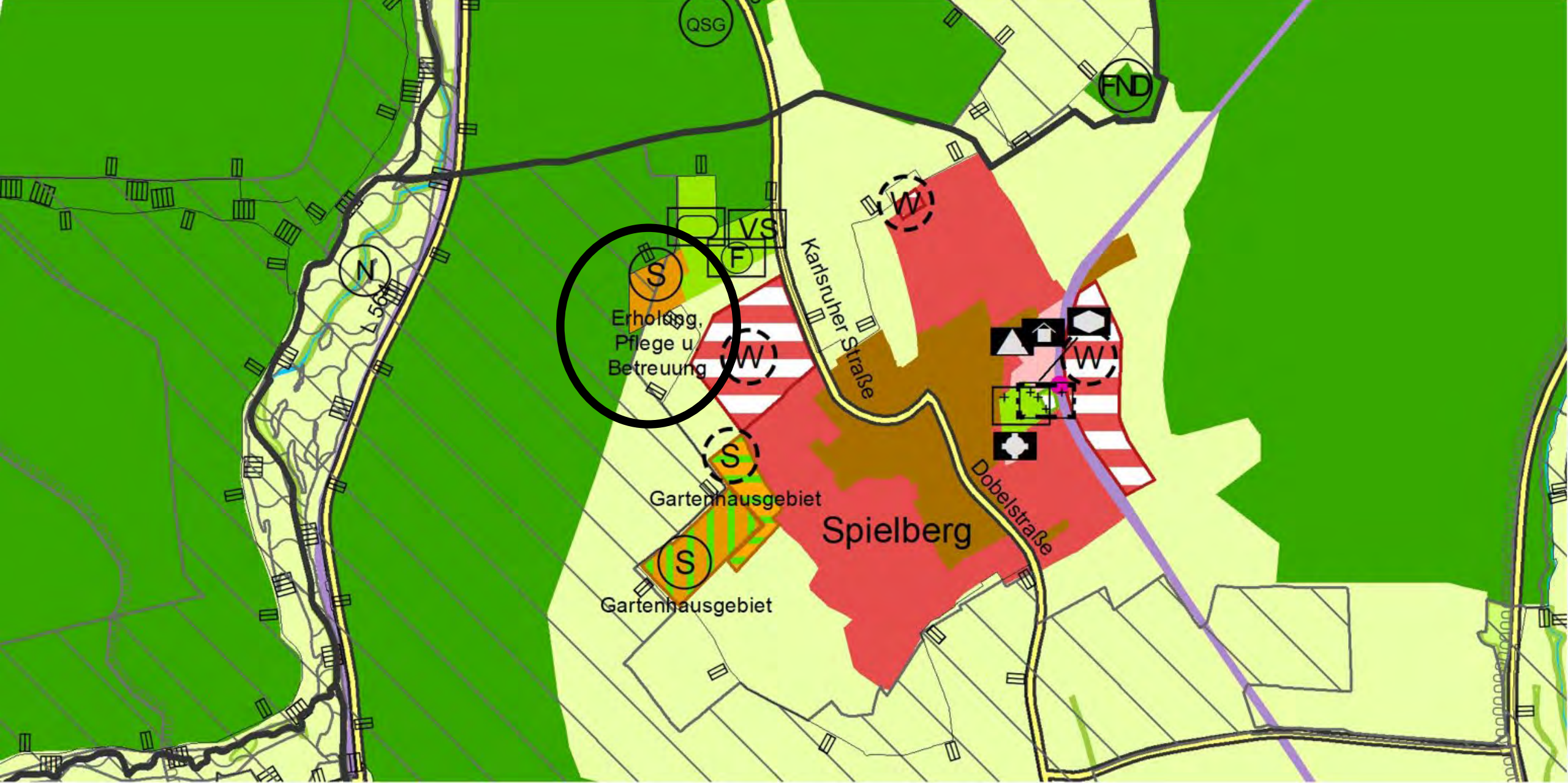
Sonderbaufläche, Zweckbestimmung „Erholung“



Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Sonderbaufläche,
Zweckbestimmung „Erholung, Pflege und Betreuung“





Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle

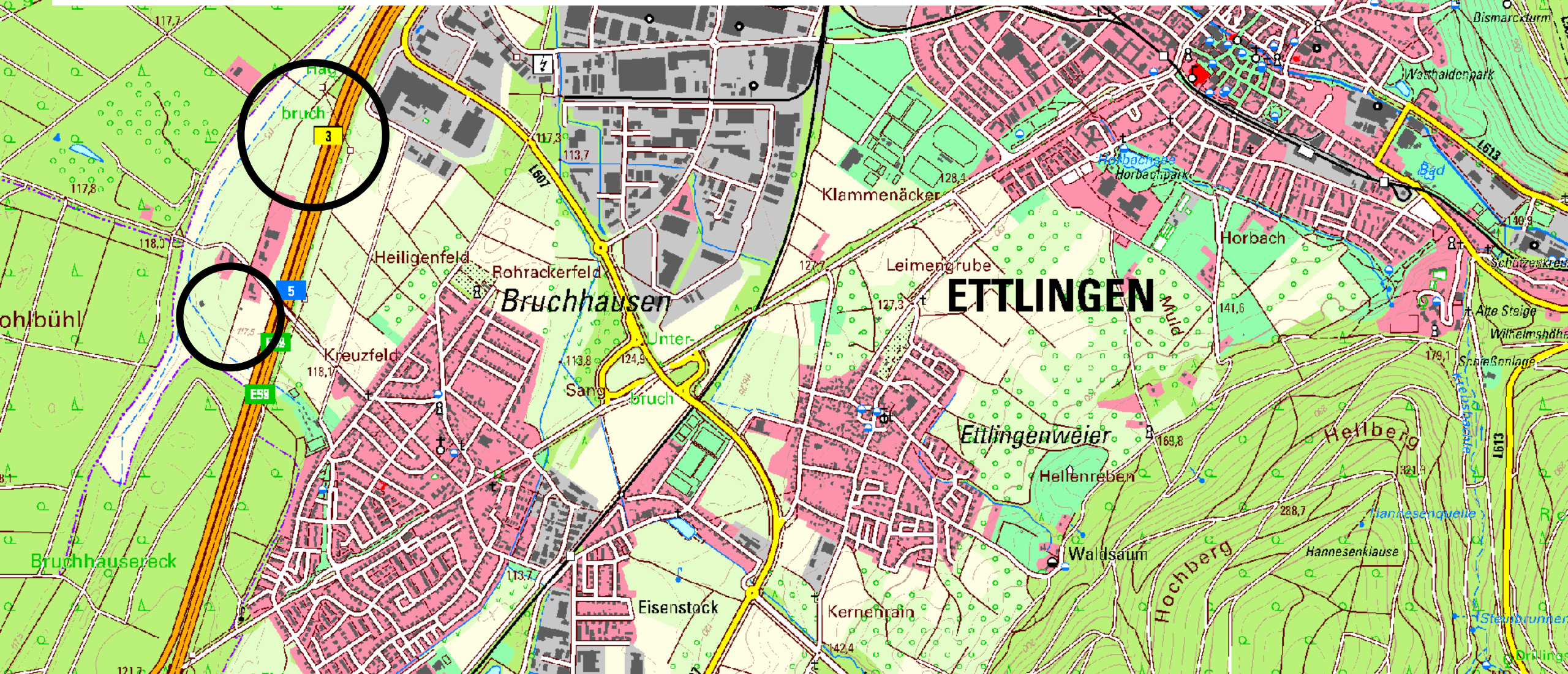


TOP 5

Einzeländerung FNP 2030 - erste Aktualisierung
***ET-VE-E001 – „Photovoltaikfreiflächenanlage Hagbruch“
in Ettlingen (Kernstadt) und Bruchhausen***

Beschluss der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB
sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern
öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB

Photovoltaikfreiflächenanlage Hagbruch

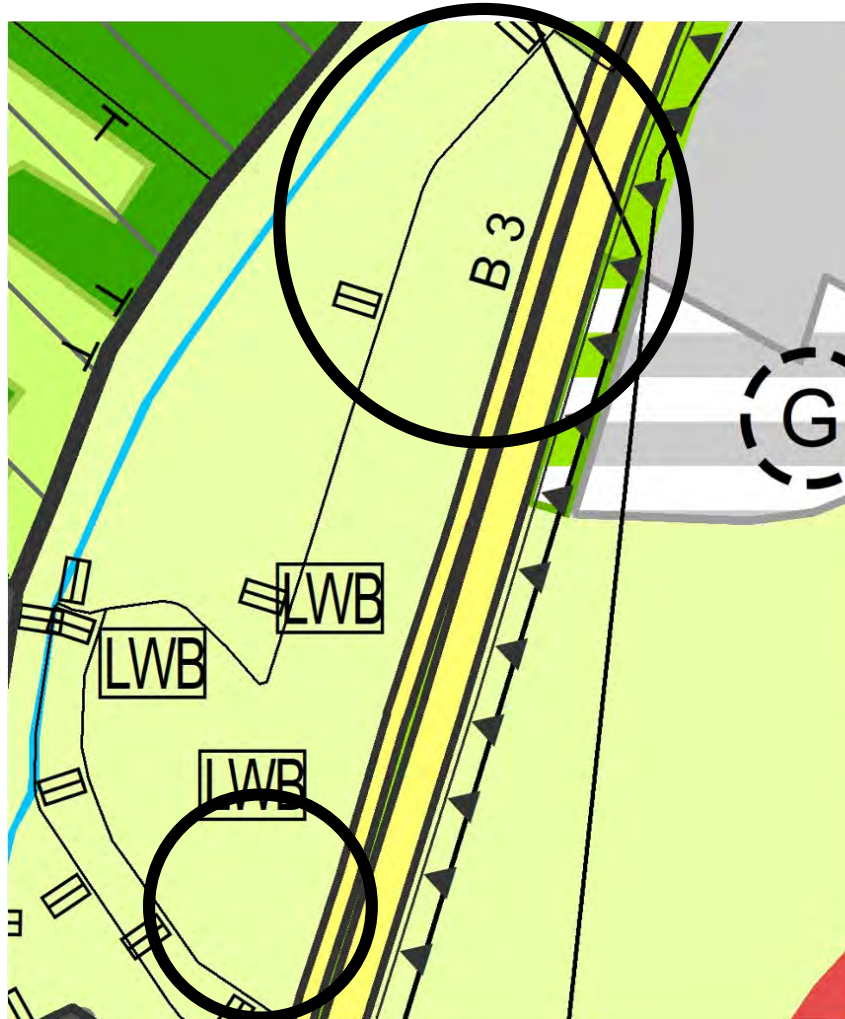


Photovoltaikfreiflächenanlage Hagbruch



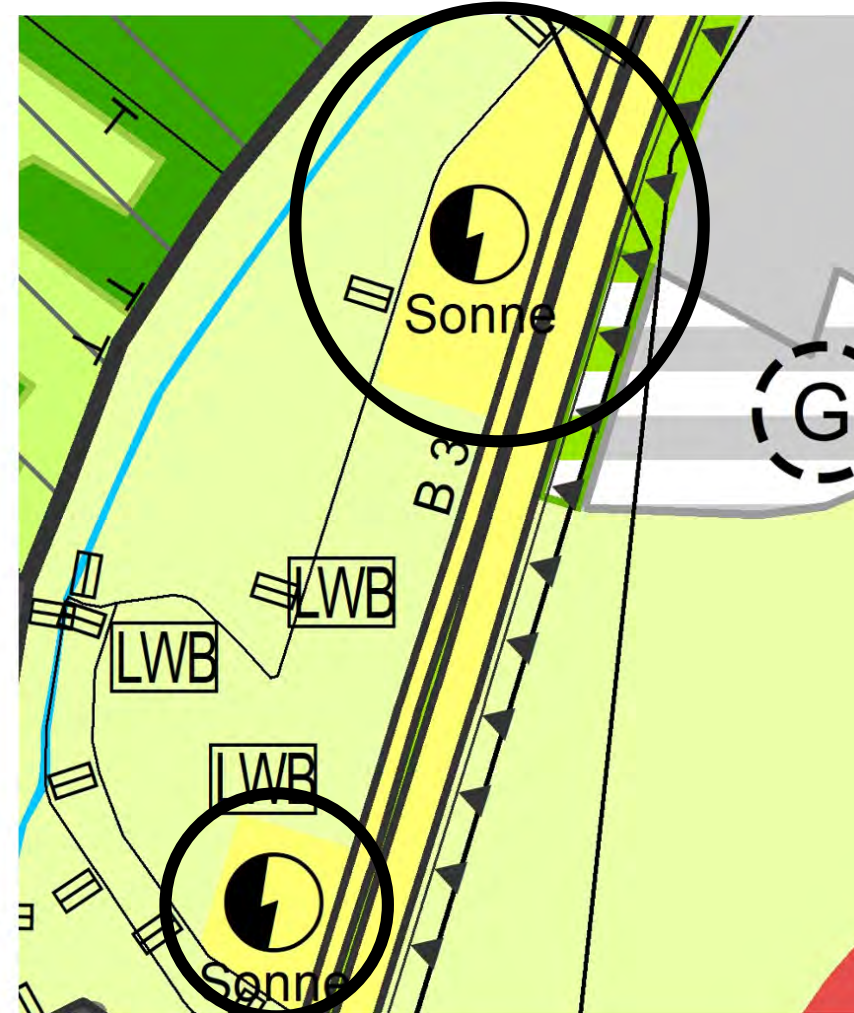
Derzeit geltende Nutzungsdarstellung im FNP

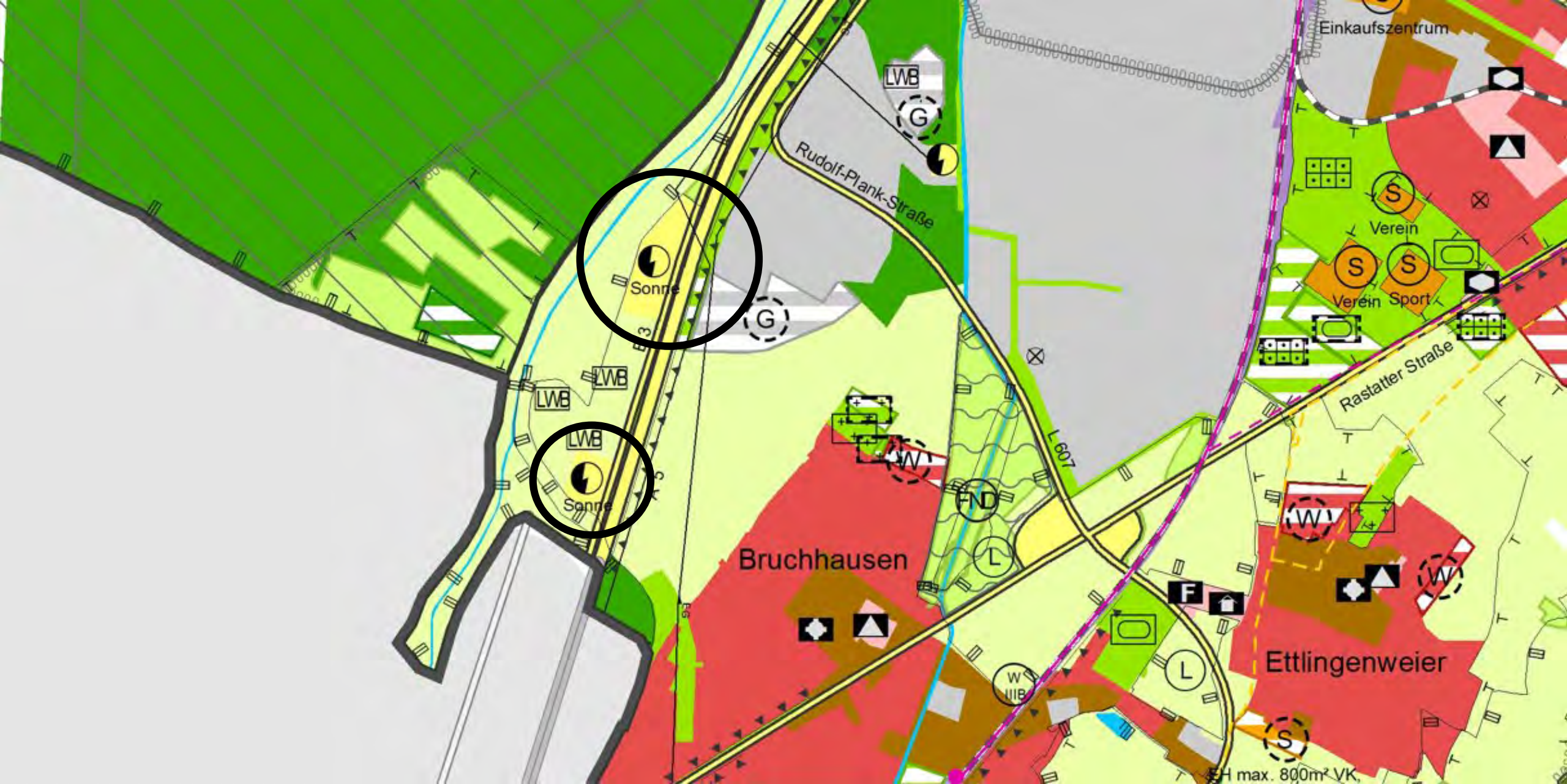
Fläche für Landwirtschaft



Darstellung der beabsichtigten Nutzungsänderung

Fläche für Ver- und Entsorgung,
Zweckbestimmung Photovoltaik





Nachbarschaftsverband Karlsruhe Planungsstelle



Nächster Termin Verbandsversammlung

- **13. November 2023**

Hier informieren wir Sie über:

- den Nachbarschaftsverband
- unsere Planwerke
- aktuelle Verfahren
- Planungsgrundlagen

Impressum

Leitung Planungsstelle:

Kontakt:

Heike Dederer

info@nachbarschaftsverband-karlsruhe.de

Bearbeitung

Kartengrundlagen:

Grafikinhalte:

Heike Dederer, Nadine Priesnitz, Cornelia Gauß

Liegenschaftsamt Karlsruhe

© Nachbarschaftsverband Karlsruhe, © Stadt Karlsruhe